

DAFTAR ISI

MOTO	i
PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI	ii
ABSTRAK	iii
ABSTRACT	iv
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR GAMBAR	xiv
DAFTAR SINGKATAN	xv
DAFTAR SIMBOL	xvi
DAFTAR LAMPIRAN	xvii
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Identifikasi Masalah	12
1.3 Tujuan Penelitian	13
1.4 Kegunaan Hasil Penelitian	13
1.4.1 Kegunaan Pengembangan Ilmu	13
1.4.2 Kegunaan Praktis	14
1.5 Lokasi dan Waktu Penelitian	14
1.5.1 Lokasi Penelitian	14
1.5.2 Waktu Penelitian	15
BAB II TINJAUAN PUSTAKA, KERANGKA PEMIKIRAN, DAN HIPOTESIS	16
2.1 Tinjauan Pustaka	16
2.1.1 Struktur Modal	16
2.1.1. 1 Pengertian Struktur Modal	16
2.1.1. 2 Teori Struktur Modal	17
2.1.1. 3 Jenis-Jenis Struktur Modal	20
2.1.2 Profitabilitas	22

2.1.2. 1 Pengertian Profitabilitas	22
2.1.2. 2 Tujuan dan Manfaat Profitabilitas	23
2.1.2. 3 Kriteria Profitabilitas	24
2.1.2. 4 Jenis-Jenis Profitabilitas	25
2.1.3 Ukuran Perusahaan.....	28
2.1.3. 1 Pengertian Ukuran Perusahaan.....	28
2.1.3. 2 Klasifikasi Ukuran Perusahaan.....	29
2.1.3. 3 Pengukuran Ukuran Perusahaan.....	31
2.1.4 Kualitas Laba	33
2.1.4. 1 Pengertian Kualitas Laba.....	33
2.1.4. 2 Karakteristik Kualitas Laba	34
2.1.4. 3 Pengukuran Kualitas Laba.....	35
2.1.5 Teori Sinyal (<i>Signaling Theory</i>).....	38
2.2 Studi Empiris.....	40
2.3 Kerangka Pemikiran.....	51
2.4 Hipotesis.....	58
BAB III OBJEK DAN METODE PENELITIAN	60
3.1 Objek Penelitian	60
3.2 Metode Penelitian	60
3.2.1 Jenis Penelitian.....	61
3.2.2 Operasional Penelitian	61
3.2.3 Teknik Pengumpulan Data	63
3.2.3. 1 Jenis dan Sumber Data	64
3.2.3. 2 Populasi Sasaran.....	64
3.2.3. 3 Penentuan Sampel	67
3.2.4 Model Penelitian	69
3.2.5 Teknik Analisis Data	71
3.2.5.1 Statistik Deskriptif.....	71
3.2.5.2 Regresi Data Panel	72
3.2.5.3 Uji Asumsi Klasik	77
3.2.5.4 Pengujian Hipotesis.....	81
3.2.5.5 Uji Koefisien Determinasi (R^2)	85

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	87
4.1 Hasil Penelitian	87
4.1.1. Struktur Modal pada Perusahaan Properti dan <i>Real estate</i> yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2019-2024	87
4.1.2. Profitabilitas pada Perusahaan Properti dan <i>Real estate</i> yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2019-2024.....	89
4.1.3. Ukuran perusahaan pada Perusahaan Properti dan <i>Real estate</i> yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2019-2024	90
4.1.4. Kualitas Laba pada Perusahaan Properti dan <i>Real estate</i> yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2019-2024	91
4.1.5. Hasil Analisis	92
4.1.5.1 Analisis Statistik Deskriptif.....	92
4.1.5.2 Uji Pemilihan Model Regresi Data Panel.....	94
4.1.5.3 Uji Asumsi Klasik	96
4.1.5.4 Regresi Data Panel	99
4.1.5.5 Pengujian Hipotesis	100
4.2 Pembahasan.....	103
4.2.1 Struktur Modal, Profitabilitas, Ukuran Perusahaan, dan Kualitas Laba pada Perusahaan Sektor Properti dan <i>Real estate</i> Bursa Efek Indonesia Tahun 2019-2024.....	103
4.2.1.1 Struktur Modal pada Perusahaan Sektor Properti dan Real estate Bursa Efek Indonesia Tahun 2019-2024	103
4.2.1.2 Profitabilitas pada Perusahaan Sektor Properti dan Real estate Bursa Efek Indonesia Tahun 2019-2024	106
4.2.1.3 Ukuran Perusahaan pada Perusahaan Sektor Properti dan Real estate Bursa Efek Indonesia Tahun 2019-2024	108
4.2.1.4 Kualitas Laba pada Perusahaan Sektor Properti dan Real estate Bursa Efek Indonesia Tahun 2019-2024	111
4.2.2 Pengaruh Struktur Modal, Profitabilitas, Ukuran Perusahaan, dan Kualitas Laba Pada Perusahaan Sektor Properti dan <i>Real estate</i> Bursa Efek Indonesia Tahun 2019-2024	114
4.2.2.1 Pengaruh Struktur Modal, Profitabilitas, dan Ukuran Perusahaan secara simultan terhadap Kualitas Laba pada Perusahaan Sektor Properti dan Real estate Bursa Efek Indonesia Tahun 2019-2024.....	114

4.2.2.2 Pengaruh Struktur Modal terhadap Kualitas Laba secara parsial pada Perusahaan Sektor Properti dan Real estate Bursa Efek Indonesia Tahun 2019-2024	115
4.2.2.3 Pengaruh Profitabilitas terhadap Kualitas Laba secara parsial pada Perusahaan Sektor Properti dan Real estate Bursa Efek Indonesia Tahun 2019-2024.....	118
4.2.2.4 Pengaruh Ukuran Perusahaan terhadap Kualitas Laba secara parsial pada Perusahaan Sektor Properti dan Real estate Bursa Efek Indonesia Tahun 2019-2024	121
BAB V SIMPULAN DAN SARAN	124
5.1. Simpulan	124
5.2. Saran.....	124
DAFTAR PUSTAKA.....	126
LAMPIRAN.....	130
BIODATA PENULIS.....	164