

ABSTRAK

VALUASI NILAI WAJAR HARGA SAHAM SEBAGAI DASAR PENGAMBILAN KEPUTUSAN INVESTASI

(Studi pada Perusahaan Makanan dan Minuman yang Terdaftar di Bursa Efek
Indonesia)

Oleh:

Fuji Nurul Fajriani
213402034

Pembimbing I : Elis Listiana Mulyani
Pembimbing II : Mochammad Soleh Soeaidy

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk menganalisis valuasi saham yang digunakan sebagai dasar pengambilan keputusan investasi. Penelitian ini merupakan penelitian deskriptif dengan pendekatan kuantitatif. Metode *Price Earning Ratio* (PER) dan *Price Book Value* (PBV) digunakan dalam penelitian ini untuk menghitung nilai intrinsik saham. Nilai intrinsik tersebut kemudian dibandingkan dengan harga pasar saham guna menentukan kondisi valuasi saham, apakah tergolong *undervalued*, *correctly valued*, atau *overvalued*. Hasil kondisi valuasi ini digunakan sebagai dasar pengambilan keputusan investasi, di mana saham *undervalued* direkomendasikan untuk beli, saham *correctly valued* direkomendasikan untuk tahan, dan saham *overvalued* dapat dipertimbangkan untuk jual. Selain itu, dilakukan analisis *Root Mean Square Error* (RMSE) untuk mengetahui metode valuasi yang paling akurat dari kedua metode tersebut. Sampel dalam penelitian ini terdiri dari 11 perusahaan makanan dan minuman. Berdasarkan hasil penelitian menggunakan metode PER, saham CEKA, GOOD, ICBP, INDF, MYOR, SKLT, dan UL TJ direkomendasikan untuk beli, sedangkan DLTA dapat dipertimbangkan untuk jual. Sementara itu, berdasarkan metode PBV, saham CEKA, INDF, dan SKLT direkomendasikan untuk beli, sedangkan saham MYOR dan MLBI dapat dipertimbangkan untuk jual.

Kata kunci: Valuasi Saham, *Price Earning Ratio*, *Price Book Value*, Nilai Intrinsik, Keputusan Investasi, dan *Root Mean Square Error*

ABSTRACT

FAIR VALUE VALUATION OF STOCK PRICES AS A BASIS FOR INVESTMENT DECISION-MAKING

*(Study on Food and Beverage Companies Listed on the Indonesia Stock
Exchange)*

By:

Fuji Nurul Fajriani

213402034

Guide I : **Elis Listiana Mulyani**
Guide II : **Mochammad Soleh Soeaidy**

The purpose of this research was to analyze stock valuation as a basis for making investment decisions. This study used a descriptive method with a quantitative approach. The Price Earning Ratio (PER) and Price Book Value (PBV) methods were used to calculate the intrinsic value of stocks. The intrinsic value was then compared to the market price to determine the stock valuation condition, whether it was undervalued, fairly valued, or overvalued. These valuation conditions served as the basis for investment decisions, where undervalued stocks were recommended to buy, correctly valued stocks to hold, and overvalued stocks to sell. In addition, Root Mean Square Error (RMSE) analysis was used to identify the most accurate valuation method. The sample consisted of 11 food and beverage companies listed on the Indonesia Stock Exchange. Based on the PER method, CEKA, GOOD, ICBP, INDF, MYOR, SKLT, and UL TJ were recommended to buy, while DLTA was recommended to sell. Meanwhile, based on the PBV method, CEKA, INDF, and SKLT were recommended to buy, while MYOR and MLBI were recommended to sell.

Keywords: Stock Valuation, Price Earning Ratio, Price Book Value, Intrinsic Value, Investment Decision, Root Mean Square Error.