

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kehadiran Allah SWT, yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya, sehingga penulisan Skripsi yang berjudul “Pengaruh Kebijakan Dividen, Kebijakan Utang dan Profitabilitas Terhadap Nilai Perusahaan (Survei pada Perusahaan Sektor Properti dan *Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2018–2025) ” dapat terselesaikan dengan baik.

Dalam proses penyusunan Skripsi ini, penulis menerima banyak dukungan dari berbagai pihak, oleh karena itu, pada kesempatan ini, izinkan penulis menyampaikan rasa terima kasih kepada:

1. Kedua orang tua yang sangat saya cintai, Bapak Calady dan Ibu Casrini. Penulis mengucapkan terima kasih untuk semua pengorbanan, cinta, dan doa yang tak pernah berhenti diberikan. Terima kasih telah selalu memberikan yang terbaik, berdoa, berusaha, dan memberikan dukungan secara moral serta finansial, serta selalu mengutamakan pendidikan dan kebahagiaan anak-anaknya. Tanpa cinta dan doa restu dari kalian, penulis tidak akan berada di titik ini.
2. Adik penulis, Rezki Nur Fabian yang senantiasa menjadi pendorong bagi penulis dalam menyelesaikan Skripsi ini dengan sebaik mungkin. Terima kasih semua cinta dan perhatian, dukungan, serta doa-doa baik yang telah diberikan.
3. Prof. Dr. Eng. Ir. Aripin, IPU., ASEAN Eng. Selaku Rektor Universitas Siliwangi.
4. Dr. Apip Supriadi, S.E., M.Si., CRA, CRP, CSBA. Selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Siliwangi.

5. Ibu R. Neneng Rina Andriyani, S.E., M.M., Ak., CA., CFRM Selaku Ketua Jurusan Akuntansi.
6. Bapak Iwan Hermansyah, SE., M.Si Ak.CA.,CFRM. sebagai Pembimbing I yang telah memberikan arahan, nasehat serta bimbingan kepada penulis sehingga penulis mampu menyelesaikan skripsi ini dengan baik.
7. Ibu Tiara Pradani, M.S.Ak.. Sebagai Pembimbing II yang telah memberikan arahan, nasehat serta bimbingan kepada penulis sehingga penulis mampu menyelesaikan Skripsi ini dengan baik.
8. Dr. Irman Firmansyah, S.E., M.Si., Ak., CA. sebagai dosen wali kelas B Akuntansi Angkatan 2022 telah banyak memberikan pengarahan, ilmu serta bimbingan kepada penulis selama masa perkuliahan.
9. Seluruh Dosen dan Staf Karyawan Fakultas Ekonomi dan Bisnis atas ilmu pengetahuan dan dedikasi yang diberikan dalam membantu penulis selama masa perkuliahan.
10. Teman-teman dekat yang selalu memberi dukungan dan menemani setiap proses selama perkuliahan dan penyusunan Skripsi, Amalia Siti Fatimah, Dewi Ratih, Fitri Siti Rahayu, Salma Nurazizah, Tuti Aryati dan Fevi Damayanti.
11. Rekan-rekan seperjuangan Akuntansi 2022 khususnya kelas B, terima kasih banyak atas empat tahun yang sangat berkesan dalam berproses dan berjuang bersama.
12. Pada sosok perempuan yang tetap berjalan meski sering terseok dalam sunyi, yang memilih bertahan ketika lelah terasa lebih nyaring daripada harapan. Untuk versi diri yang pernah merasa tidak cukup, terima kasih karena tetap

melangkah walau tanpa banyak tepuk tangan. Untuk segala malam yang dipeluk bersama doa dan keraguan, terima kasih karena tidak menyerah sebelum sampai di garis akhir ini. Terima kasih Siska Kartika.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa hasil penyusunan Skripsi ini masih jauh dari sempurna, oleh karena itu penulis sangat mengharapkan kesediaan pembaca untuk memberikan kritik dan saran demi sempurnanya Skripsi ini.

Akhirnya penulis menyampaikan permohonan maaf yang sebesar-besarnya kepada pembaca seandainya terdapat kesalahan-kesalahan di dalam Skripsi ini dan penulis berharap semoga Skripsi ini dapat bermanfaat bagi semua pihak yang membutuhkan.

Tasikmalaya, 20 Juli 2026

Penulis

Siska Kartika
NIM 223403088