

ABSTRACT
THE EFFECT OF LEVERAGE, COMPANY GROWTH,
AND FIRM SIZE ON FIRM VALUE

*(A Survey Of Property and Real Estate Sector Companies Listed on the Indonesia
Stock Exchange for the 2021-2024 Period)*

By:

Fevi Damayanti

NIM. 223403081

Guide I : Rd. Neneng Rina Andriani

Guide II : Tiara Pradani.

This study aims to determine the condition of leverage, company size, firm size, and firm value in property and real estate companies listed on the Indonesia stock exchange during the 2021-2024 period. In addition, this study also aims to examine the simultaneous and partial effects of leverage, company growth, and firm size on firm value in property and real estate sector companies listed on the Indonesia stock exchange during the 2021-2024 period. The research method used in this study is a quantitative research method. Furthermore, the sampling technique employed was purposive sampling. The data used were secondary data obtained from financial statements published on the official website of the Indonesia stock exchange and the official website of each company. The result of the study indicate that: (1) leverage, company growth, and firm size simultaneously have a significant effect on firm; (2) leverage partially has no significant effect on firm value; (3) company growth partially has no significant effect on firm value; (4) firm size partially has a significant negative effect on firm value.

Keyword: *Leverage, Company Growth, Firm Size, Firm Value*

ABSTRAK
PENGARUH LEVERAGE, PERTUMBUHAN PERUSAHAAN,
DAN UKURAN PERUSAHAAN
TERHADAP NILAI PERUSAHAAN

(Survei pada Perusahaan Sektor Properti dan Real Estat yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2021-2024)

Oleh
Fevi Damayanti
NIM. 223403081

Pembimbing I : Rd. Neneng Rina Andriani

Pembimbing II : Tiara Pradani

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui Leverage, Pertumbuhan Perusahaan, Ukuran Perusahaan, dan Nilai Perusahaan pada Perusahaan Sektor Properti dan Real Estat yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2021-2024. Selain itu juga, untuk mengetahui pengaruh Leverage, Pertumbuhan Perusahaan, dan Ukuran Perusahaan terhadap Nilai Perusahaan secara simultan dan parsial pada Perusahaan Sektor Properti dan Real Estat yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2021-2024. Metode penelitian yang digunakan yaitu metode penelitian kuantitatif. Kemudian untuk teknik pemilihan sampel yang digunakan adalah *purposive sampling*. Data yang digunakan merupakan data sekunder dari laporan keuangan yang diperoleh dari situs resmi Bursa Efek Indonesia dan situs resmi masing-masing perusahaan. Hasil penelitian menunjukkan bahwa: (1) Leverage, Pertumbuhan Perusahaan, dan Ukuran Perusahaan secara simultan berpengaruh signifikan terhadap Nilai Perusahaan; (2) Leverage secara parsial tidak berpengaruh signifikan terhadap Nilai Perusahaan; (3) Pertumbuhan Perusahaan secara parsial tidak berpengaruh signifikan terhadap Nilai Perusahaan; (4) Ukuran Perusahaan secara parsial berpengaruh negatif signifikan terhadap Nilai Perusahaan.

Kata kunci: Leverage, Pertumbuhan Perusahaan, Ukuran Perusahaan, Nilai Perusahaan.