

DAFTAR ISI

MOTTO	ii
PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
ABSTRAK	viii
<i>ABSTRACT</i>	ix
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL	xv
DAFTAR GAMBAR.....	xvii
DAFTAR SINGKATAN.....	xix
DAFTAR SIMBOL	xx
DAFTAR LAMPIRAN	xxi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Identifikasi Masalah	15
1.3 Tujuan Penelitian.....	16
1.4 Kegunaan Hasil Penelitian	16
1.4.1 Kegunaan Teoritis	16
1.4.2 Kegunaan Praktis	17
1.5 Lokasi dan Waktu	18
1.5.1 Lokasi Penelitian	18
1.5.2 Waktu Penelitian	18
BAB II TINJAUAN PUSTAKA, KERANGKA PEMIKIRAN, DAN HIPOTESIS	19
2.1 Tinjauan Pustaka	19
2.1.1 Profitabilitas.....	19
2.1.1.1 Pengertian Profitabilitas	19
2.1.1.2 Tujuan dan Manfaat Rasio Profitabilitas.....	20
2.1.1.3 Pengukuran Profitabilitas	21
2.1.2 Likuiditas	25

2.1.2.1 Pengertian Likuiditas	25
2.1.2.2 Tujuan dan Manfaat Rasio Likuiditas	26
2.1.2.3 Pengukuran Likuiditas	28
2.1.3 Solvabilitas	31
2.1.3.1 Pengertian Solvabilitas.....	31
2.1.3.2 Tujuan dan Manfaat Solvabilitas	32
2.1.3.3 Pengukuran Solvabilitas.....	33
2.1.4 <i>Earning Per Share</i> (EPS).....	37
2.1.4.1 Pengertian <i>Earning Per Share</i> (EPS).....	37
2.1.4.2 Tujuan dan Manfaat <i>Earning Per Share</i> (EPS).....	38
2.1.4.3 Pengukuran <i>Earning Per Share</i> (EPS).....	40
2.1.5 Harga Saham.....	41
2.1.5.1 Pengertian Saham.....	41
2.1.5.2 Jenis-Jenis Saham	42
2.1.5.3 Keuntungan dan Risiko Saham	45
2.1.5.4 Pengertian Harga Saham	48
2.1.5.5 Jenis-Jenis Harga Saham.....	49
2.1.5.6 Analisa Untuk Penilaian Harga Saham	51
2.2 Kajian Empiris	54
2.3 Kerangka Pemikiran.....	68
2.4 Hipotesis.....	77
BAB III OBJEK DAN METODE PENELITIAN.....	79
3.1 Objek Penelitian	79
3.2 Metode Penelitian.....	79
3.2.1 Jenis Penelitian	80
3.2.2 Operasionalisasi Variabel.....	80
3.2.3 Teknik Pengumpulan Data.....	83
3.2.3.1 Jenis dan Sumber Data.....	83
3.2.3.2 Populasi Sasaran	83
3.2.3.3 Penentuan Sampel	86
3.2.4 Model Penelitian.....	88

3.2.5 Teknik Analisis Data.....	89
3.2.5.1 Statistik Deskriptif	90
3.2.5.2 Analisis Regresi Data Panel.....	90
3.2.5.3 Uji Asumsi Klasik	95
3.2.5.4 <i>Moderate Regression Analysis</i> (MRA)	98
3.2.5.5 Koefisien Determinasi	99
3.2.5.6 Pengujian Hipotesis	100
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....	104
4.1 Hasil Penelitian	104
4.1.1 Deskripsi Data Penelitian	105
4.1.1.1 Profitabilitas pada Perusahaan Sektor Properti dan Real Estat yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2020-2024	105
4.1.1.2 Likuiditas pada Perusahaan Sektor Properti dan Real Estat yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2020-2024	106
4.1.1.3 Solvabilitas pada Perusahaan Sektor Properti dan Real Estat yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2020-2024	107
4.1.1.4 <i>Earning Per Share</i> (EPS) pada Perusahaan Sektor Properti dan Real Estat yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2020-2024	108
4.1.1.5 Harga Saham pada Perusahaan Sektor Properti dan Real Estat yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2020-2024	109
4.1.2 Analisis Data.....	110
4.1.2.1 Statistik Deskriptif	110
4.1.2.2 Uji Pemilihan Model.....	112
4.1.2.3 Uji Asumsi Klasik	114
4.1.2.4 Analisis Regresi Data Panel (Model 1).....	118
4.1.2.5 Pengujian Kelayakan Model (Uji F)	119

4.1.2.6 Pengujian Hipotesis (Uji t).....	120
4.1.2.7 Uji Koefisien Determinasi	121
4.1.2.8 <i>Moderated Regression Analysis</i>	122
4.2 Pembahasan.....	125
4.2.1 Profitabilitas, Likuiditas, Solvabilitas, <i>Earning Per Share</i> (EPS), dan Harga Saham pada Perusahaan Sektor Properti dan Real Estat yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2020-2024.....	125
4.2.1.1 Profitabilitas pada Perusahaan Sektor Properti dan Real Estat yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2020-2024	125
4.2.1.2 Likuiditas pada Perusahaan Sektor Properti dan Real Estat yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2020-2024	129
4.2.1.3 Solvabilitas pada Perusahaan Sektor Properti dan Real Estat yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2020-2024	132
4.2.1.4 <i>Earning Per Share</i> (EPS) pada Perusahaan Sektor Properti dan Real Estat yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2020-2024	136
4.2.1.5 Harga Saham pada Perusahaan Sektor Properti dan Real Estat yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2020-2024	139
4.2.2 Pengaruh Profitabilitas, Likuiditas, dan Solvabilitas terhadap Harga Saham pada Perusahaan Sektor Properti dan Real Estat yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2020-2024.....	142
4.2.2.1 Pengaruh Profitabilitas terhadap Harga Saham pada Perusahaan Sektor Properti dan Real Estat yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2020-2024	142

4.2.2.2 Pengaruh Likuiditas terhadap Harga Saham pada Perusahaan Sektor Properti dan Real Estat yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2020-2024.....	144
4.2.2.3 Pengaruh Solvabilitas terhadap Harga Saham pada Perusahaan Sektor Properti dan Real Estat yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2020-2024.....	146
4.2.3 Pengaruh Profitabilitas, Likuiditas, dan Solvabilitas terhadap Harga Saham dengan <i>Earning Per Share</i> (EPS) sebagai Variabel Moderasi pada Perusahaan Sektor Properti dan Real Estat Periode 2020-2024	149
4.2.3.1 Pengaruh Profitabilitas terhadap Harga Saham dengan <i>Earning Per Share</i> (EPS) sebagai Variabel Moderasi pada Perusahaan Sektor Properti dan Real Estat Periode 2020-2024.....	149
4.2.3.2 Pengaruh Likuiditas terhadap Harga Saham dengan <i>Earning Per Share</i> (EPS) sebagai Variabel Moderasi pada Perusahaan Sektor Properti dan Real Estat Periode 2020-2024.....	152
4.2.3.3 Pengaruh Solvabilitas terhadap Harga Saham dengan <i>Earning Per Share</i> (EPS) sebagai Variabel Moderasi pada Perusahaan Sektor Properti dan Real Estat Periode 2020-2024.....	154
BAB V SIMPULAN DAN SARAN	157
5.1 Simpulan	157
5.2 Saran.....	159
DAFTAR PUSTAKA	162
LAMPIRAN.....	168
BIODATA PENULIS	211

DAFTAR TABEL

Nomor	Judul	Halaman
2.1	Kriteria <i>Net Profit Margin</i> (NPM).....	25
2.2	Kriteria <i>Current Ratio</i> (CR).....	31
2.3	Kriteria <i>Debt to Equity Ratio</i> (DER).....	37
2.4	Persamaan dan Perbedaan Peneliti Terdahulu.....	62
3.1	Operasionalisasi Variabel.....	82
3.2	Populasi Penelitian.....	84
3.3	Perhitungan Sampel Penelitian.....	87
3.4	Sampel Penelitian.....	88
4.1	Profitabilitas Perusahaan Sektor Properti dan Real Estat Tahun 2020-2024.....	105
4.2	Likuiditas Perusahaan Sektor Properti dan Real Estat Tahun 2020-2024.....	106
4.3	Solvabilitas Perusahaan Sektor Properti dan Real Estat Tahun 2020-2024.....	107
4.4	<i>Earning Per Share</i> (EPS) Perusahaan Sektor Properti dan Real Estat Tahun 2020-2024.....	108
4.5	Harga Saham Perusahaan Sektor Properti dan Real Estat Tahun 2020-2024.....	109
4.6	Statistik Deskriptif.....	110
4.7	Uji Chow.....	113
4.8	Uji Hausman.....	113
4.9	Uji Multikolinearitas.....	115
4.10	Uji Heteroskedastisitas.....	116

4.11	Uji Autokorelasi.....	117
4.12	Analisis Regresi Data Panel.....	118
4.13	Uji Kelayakan Model (Uji F).....	119
4.14	Uji T.....	120
4.15	<i>Moderat Regression Analysis</i> (Model 2).....	123
4.16	<i>Moderat Regression Analysis</i> (Model 3).....	123

DAFTAR GAMBAR

Nomor	Judul	Halaman
1.1	Harga Saham Sampel Perusahaan Sektor Properti dan Real Estat Tahun 2020-2024.....	3
1.2	NPM SMRA dan PWON Periode 2020-2024.....	7
1.3	CR SMRA dan PWON Periode 2020-2024.....	8
1.4	DER SMRA dan PWON Periode 2020-2024.....	10
1.5	EPS SMRA dan PWON Periode 2020-2024.....	12
2.1	Kerangka Pemikiran.....	77
3.1	Model Penelitian.....	89
4.1	Uji Normalitas.....	114
4.2	Rata-rata Profitabilitas Perusahaan Sektor Properti dan Real Estat Periode 2020-2024.....	126
4.3	Rata-rata Profitabilitas Setiap Perusahaan Sektor Properti dan Real Estat Periode 2020-2024.....	127
4.4	Rata-rata Likuiditas Perusahaan Sektor Properti dan Real Estat Periode 2020-2024.....	129
4.5	Rata-rata Likuiditas Setiap Perusahaan Sektor Properti dan Real Estat Periode 2020-2024.....	130
4.6	Rata-rata Solvabilitas Perusahaan Sektor Properti dan Real Estat Periode 2020-2024.....	133
4.7	Rata-rata Solvabilitas Setiap Perusahaan Sektor Properti dan Real Estat Periode 2020-2024.....	134

4.8	Rata-rata <i>Earning Per Share</i> (EPS) Perusahaan Sektor Properti dan Real Estat Periode 2020-2024.....	136
4.9	Rata-rata <i>Earning Per Share</i> (EPS) Setiap Perusahaan Sektor Properti dan Real Estat Periode 2020-2024.....	137
4.10	Rata-rata Harga Saham Perusahaan Sektor Properti dan Real Estat Periode 2020-2024.....	139
4.11	Rata-rata Harga Saham Setiap Perusahaan Sektor Properti dan Real Estat Periode 2020-2024.....	140

DAFTAR SINGKATAN

Nomor	Singkatan	Istilah
1	BEI	Bursa Efek Indonesia
2	IDX	<i>Indonesian Stock Exchange</i>
3	ROA	<i>Return On Asset</i>
4	ROE	<i>Return On Equity</i>
5	CR	<i>Current Ratio</i>
6	NPM	<i>Net Profit Margin</i>
7	DER	<i>Debt to Equity Ratio</i>
8	LTDtER	<i>Long Term Debt to Equity Ratio</i>
9	EBIT	<i>Earnings Before Interest and Taxes</i>
10	FCC	<i>Fixed Charge Coverage</i>
11	EPS	<i>Earning Per Share</i>
12	P/E	<i>Price to Earnings</i>
13	CEM	<i>Common Effetct Model</i>
14	FEM	<i>Fixed Effect Model</i>
15	REM	<i>Random Effect Model</i>
16	MRA	<i>Moderate Regression Analysis</i>

DAFTAR SIMBOL

Nomor	Simbol	Istilah
1	$\longrightarrow$	Pengaruh secara parsial
2	ϵ	Variabel lain yang tidak diteliti
3	Y	Variabel dependen
4	X	Variabel independen
5	α	Konstanta
6	β	Koefisien Regresi
7	i	Perusahaan
8	t	Waktu
9	>	Lebih dari
10	<	Kurang dari
11	R^2	Koefisien determinasi
12	H	Hipotesis
13	$\leq$	Kurang dari atau sama dengan
14	=	Sama dengan
15	$\neq$	Tidak sama dengan
16	Z	Variabel moderasi

DAFTAR LAMPIRAN

Nomor	Judul	Halaman
01	Waktu Penelitian.....	169
02	Pemilihan Sampel.....	170
03	Harga Saham Berdasarkan Laporan Keuangan Terbit.....	173
04	Perhitungan <i>Net Profit Margin</i> (NPM).....	176
05	Perhitungan <i>Current Ratio</i> (CR).....	179
06	Perhitungan <i>Debt to equity Ratio</i> (DER).....	182
07	Perhitungan <i>Earning Per Share</i> (EPS).....	185
08	Nilai Intrinsik Saham.....	188
09	Statistik Deskriptif.....	189
10	Uji Pemilihan Model.....	189
11	Uji Asumsi Klasik.....	189
12	Analisis Regresi Data Panel.....	191
13	<i>Moderat Regression Analysis</i> (MRA).....	192
14	Tabel Durbin Waston (DW).....	194
15	F Tabel.....	195
16	T Tabel.....	196
17	Lembar Pengesahan Ujian Seminar Proposal Skripsi.....	197
18	Lembar Rekomendasi dan Revisi Seminar Proposal Skripsi.....	198
19	Lembar Pengesahan Ujian Seminar Hasil.....	201
20	Lembar Rekomendasi dan Revisi Ujian Seminar Hasil.....	202
21	Lembar Pengesahan Ujian Sidang Skripsi.....	206
22	Lembar Rekomendasi dan Revisi Ujian Sidang Skripsi.....	207