

DAFTAR PUSTAKA

Buku

- Bessis, J. (2018). *Risk management in banking* (4th ed.). Wiley.
- Choudhry, M. (2022). *Bank asset and liability management: Strategy, trading, analysis*. Wiley.
- Freixas, X., & Rochet, J.-C. (2017). *Microeconomics of Banking* (3rd ed.). MIT Press.
- Ghozali, I. (2018). *Aplikasi analisis multivariate dengan program IBM SPSS*. Badan Penerbit Universitas Diponegoro.
- Kasmir. (2018). *Dasar-Dasar Perbankan*. Rajawali Pers.
- Mankiw, N. G. (2021). *Principles of economics* (9th ed.). Cengage Learning.
- Mishkin, F. S. (2019). *The economics of money, banking, and financial markets* (12th ed.). Pearson.
- Rose, P. S., & Hudgins, S. C. (2020). *Bank management & financial services* (10th ed.). McGraw-Hill.
- Saunders, A., & Cornett, M. M. (2018). *Financial institutions management: A risk management approach* (9th ed.). McGraw-Hill.
- Sugiyono. (2019). *Metode penelitian kuantitatif, kualitatif, dan R&D*. Alfabeta.
- Sugiyono. (2024). *Metode penelitian kuantitatif, kualitatif, dan R&D*. Alfabeta.
- Stiglitz, J. E. (2019). *Economics of the public sector* (4th ed.). W. W. Norton & Company.
- Qulby, M. (2023). *Analisis Regresi dan Asumsi Klasik dalam Penelitian Kuantitatif*. Prenadamedia Group.

Jurnal Ilmiah

- Arsyad, A., & Haeruddin, M. (2022). Pengaruh suku bunga terhadap penyaluran kredit perbankan di Indonesia. *Jurnal Ekonomi dan Bisnis*.
- Berger, A. N., Bouwman, C. H. S., Kick, T., & Schaeck, K. (2017). Bank liquidity creation. *Review of Financial Studies*, 30(1), 1–45.
<https://doi.org/10.1093/rfs/hhw030>
- Cahyo, H., Purnomo, S. D., Retnowati, D., Zumaeroh, Z., Badriah, L. S., & Sambodo, H. (2022). The effect of public housing construction on economic growth in Indonesia. *Jurnal Ekonomi Bisnis dan Kewirausahaan*, 11(3), 405–417. <https://doi.org/10.26418/jebik.v11i3.57393>

- Erisandi, F. (2020). Pengaruh *Cost of Fund* terhadap Penyaluran Kredit pada Bank Umum di Indonesia. *Jurnal Keuangan Dan Perbankan*.
- Green, R. K., & Wachter, S. M. (2019). The housing finance system. *Journal of Economic Perspectives*, 33(1), 3–26.
<https://doi.org/10.1257/jep.33.1.3>
- Herman, A, (2022). Feasibility analysis of financing subsidized mortgage customers at Bank BTN Syariah. *Jurnal Manajemen Perbankan Syariah*.
- Ledoux, C., et al. (2021). Bank funding structure and lending behavior. *Journal of Banking Studies*.
- Naiborhu, R., & Ulfa, N. (2023). Pengaruh *Cost of Fund* terhadap Kebijakan Penyaluran Kredit Bank Umum. *Jurnal Keuangan Modern*.
- Panuntun, A., & Sutrisno, B. (2018). Analisis Pengaruh CAR, NPL, LDR, dan *Cost of Fund* terhadap Penyaluran Kredit. *Jurnal Manajemen Keuangan*.
- Rombe, J. B., Rotinsulu, T., & Maramis, M. (2021). Analisis pengaruh suku bunga KPR dan PDB terhadap penyaluran KPR di Indonesia. *Jurnal Berkala Ilmiah Efisiensi*, 21(7).
- Sari, N., & Prasetyo, B. (2022). Determinants of bank lending: Evidence from Indonesian banking. *Jurnal Ekonomi dan Keuangan Indonesia*.
- Usman, U., et al. (2021). Analisis pengaruh variabel keuangan terhadap kinerja perbankan. *Jurnal Ekonomi dan Bisnis*.
- Wulandari, S., & Hidayat, R. (2021). Pengaruh dana pihak ketiga, suku bunga, dan likuiditas terhadap penyaluran kredit. *Jurnal Keuangan dan Perbankan*.

Artikel

- Tesaloni. (2026, Februari 17). BTN telah menyalurkan kredit perumahan 5,97 juta unit hingga Desember 2025. *Kontan*.

Lembaga & Laporan Internasional

- European Central Bank. (2021). *Bank lending survey*.
- International Monetary Fund. (2023). *The effect of Cost of Funds on bank lending behavior in emerging markets*. IMF Working Paper.
- Reserve Bank of Australia. (2022). *The Cost of Funding for banks*.
- World Bank. (2020). *Housing finance and subsidy policies*.
- World Bank. (2021). *The relationship between funding cost and loan growth*.

Sumber Institusi (Indonesia)

Otoritas Jasa Keuangan. (2023). *Statistik perbankan Indonesia*.

Otoritas Jasa Keuangan. (2024). *Laporan industri perbankan Indonesia*.

Data Perusahaan

PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk. (2015–2025). *Annual report*.

<https://www.btn.co.id>