

DAFTAR ISI

SAMPUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
PERNYATAAN	iii
ABSTRACT	iv
ABSTRAK	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang Penelitian.....	1
1.2 Identifikasi Masalah	9
1.3 Tujuan Penelitian.....	10
1.4 Kegunaan Hasil Penelitian	11
1.5 Lokasi dan Waktu Penelitian	12
BAB II TINJAUAN PUSTAKA, KERANGKA PEMIKIRAN DAN HIPOTESIS	
2.1 Tinjauan Pustaka.....	13
2.1.1 Harga Saham	13
2.1.2 <i>Earnings Per Share (EPS)</i>	19
2.1.3 <i>Price-to-Earnings Ratio (PER)</i>	21
2.1.4 <i>Debt to Equity Ratio (DER)</i>	23
2.1.5 <i>Price to Book Value (PBV)</i>	25
2.1.6 Penelitian Terdahulu.....	27
2.2 Kerangka Pemikiran	33
2.3 Hipotesis.....	37

BAB III OBJEK DAN METODE PENELITIAN

3.1 Objek Penelitian	38
3.1.1 Sejarah Singkat PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk.....	38
3.1.2 Visi dan Misi PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk.....	40
3.2 Metode Penelitian	41
3.2.1 Operasionalisasi Variabel	42
3.2.2 Teknik Pengumpulan Data	44
3.2.2.1 Jenis Data	44
3.2.2.2 Prosedur Pengumpulan Data	44
3.2.2.3 Populasi dan Sampel	45
3.3 Model Penelitian.....	45
3.4 Teknik Analisis Data.....	46
3.4.1 Analisis Deskriptif.....	46
3.4.2 Pengujian Asumsi Klasik.....	48
3.4.3 Analisis Regresi Linear Berganda	49
3.4.4 Koefisien determinasi	50
3.4.5 Uji Hipotesis	51

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

4.1 Hasil Penelitian.....	54
4.1.1 <i>Earning per Share</i> (EPS) pada PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk. pada periode 2013–2024....	54
4.1.2 <i>Price Earning Ratio</i> (PER) pada PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk. pada periode 2013–2024....	58
4.1.3 <i>Debt to Equity Ratio</i> (DER) pada PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk. pada periode 2013–2024....	62
4.1.4 <i>Price to Book Value</i> (PBV) pada PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk. pada periode 2013–2024....	65
4.1.5 Harga Saham pada PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk. pada periode 2013–2024.....	69

4.1.6	Analisis Statistik	72
4.2	Pembahasan	81
4.2.1	<i>Earning per Share (EPS), Price to Earning Ratio (PER), Debt to Equity Ratio (DER), Price to Book Value (PBV)</i> dan Perkembangan Harga Saham pada PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk. selama periode 2013–2024	81
4.2.2	Pengaruh <i>Earning per Share (EPS)</i> terhadap Harga Saham pada PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk.....	85
4.2.3	Pengaruh <i>Price Earning Ratio (PER)</i> terhadap Harga Saham pada PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	86
4.2.4	Pengaruh <i>Debt to Equity Ratio (DER)</i> terhadap Harga Saham pada PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	87
4.2.5	Pengaruh <i>Price to Book Ratio (PBV)</i> terhadap Harga Saham pada PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk.....	89
BAB V SIMPULAN DAN SARAN		
5.1	Simpulan.....	91
5.2	Saran	92
DAFTAR PUSTAKA.....		94

DAFTAR TABEL

	Judul	Halaman
2.1	Penelitian Terdahulu	27
3.1	Operasionalisasi Variabel	43
4.1	<i>Earning per Share (EPS)</i> pada PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk. pada periode 2013–2024	54
4.2	<i>Price Earning Ratio (PER)</i> pada PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk. pada periode 2013–2024	59
4.3	<i>Debt to Equity Ratio (DER)</i> pada PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk. pada periode 2013–2024	63
4.4	<i>Price to Book Value (PBV)</i> pada PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk. pada periode 2013–2024	66
4.5	Harga Saham pada PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk. pada periode 2013–2024	69
4.6	Hasil Uji Asumsi Klasik	76
4.7	Analisis Regresi Berganda.....	77

DAFTAR GAMBAR

	Judul	Halaman
1.1	Perkembangan Harga Saham PT. Pembangunan Perumahan Tbk periode 2013-2024	3
3.1	Model Penelitian.....	46
4.1	<i>Earning per Share</i> (EPS) pada PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk. selama periode 2013–2024	57
4.2	<i>Price to Earning Ratio</i> (PER) pada PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk. selama periode 2013–2024	61
4.3	<i>Debt to Equity Ratio</i> (DER) pada PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk. selama periode 2013–2024	64
4.4	<i>Price to Book Value</i> (PBV) pada PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk. selama periode 2013–2024	68
4.5	Harga Saham pada PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk. selama periode 2013–2024	71

DAFTAR LAMPIRAN

	Judul	Halaman
1	Waktu Penelitian	99
2.	Rekapitulasi Data Keuangan	100
3.	Hasil Olah Data	103
4.	Laporan Keuangan	108