

DAFTAR ISI

COVER

LEMBAR PERSETUJUAN DAN PENGESAHAN

MOTTO

PERNYATAAN ORSINALITAS TUGAS AKHIR	i
ABSTRAK	ii
ABSTRACT.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
LEMBAR PERSEMBAHAN	vi
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR.....	xi
DAFTAR SINGKATAN.....	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii

BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang Penelitian	1
1.2 Identifikasi Masalah	6
1.3 Tujuan Penelitian.....	6
1.4 Kegunaan Penelitian.....	7
1.4.1 Kegunaan Pengembangan Ilmu	7
1.4.2 Kegunaan Praktis	7
1.5 Lokasi Dan Jadwal Penelitian	8
1.5.1 Lokasi Penelitian.....	8
1.5.2 Waktu Penelitian.....	9

BAB II TINJAUAN PUSTAKA, KERANGKA PEMIKIRAN, DAN HIPOTESIS.....	10
2.1 Tinjauan Pustaka	10
2.1.1 Manajemen Dana Bank	10
2.1.1.1 <i>Cost Of Fund</i>	11

2.1.1.2 <i>Signalling Theory</i>	13
2.1.1.3 Mekanisme Transmisi Kebijakan Moneter	14
2.1.1.4 Bank.....	15
2.1.2 Suku Bunga Acuan (<i>BI Rate</i>)	17
2.1.2.1 Dampak Suku Bunga Acuan (<i>BI Rate</i>)	19
2.1.3 Kredit Pemilikan Rumah (KPR)	20
2.1.4 Laporan Keuangan	23
2.1.5 Penelitian Terdahulu	24
2.2 Kerangka Pemikiran	28
2.3 Hipotesis	29
BAB III OBJEK DAN METODE PENELITIAN	30
3.1 Objek Penelitian	30
3.1.1 Bank Tabungan Negara (BTN).....	30
3.2 Metode Penelitian.....	31
3.2.1 Jenis Penelitian.....	32
3.2.2 Operasional Variabel	32
3.2.3 Teknik Pengumpulan Data.....	34
3.2.3.1 Jenis Dan Sumber Data	35
3.2.3.2 Populasi dan Sampel	35
3.2.4 Model Penelitian	36
3.2.5 Teknik Analisis Data.....	36
3.2.5.1 Analisis Deskriptif	37
3.2.5.2 Uji Asumsi Klasik.....	37
3.2.5.3 Analisis Regresi Linear Sederhana	39
3.2.5.4 Uji Hipotesis (Uji T)	40
3.2.5.5 Uji Koefisien Determinasi (R^2)	41
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	42
4.1 Hasil Penelitian.....	42
4.1.1 Deskripsi Data Penelitian	42

4.1.1.1 BI Rate pada tahun 2015-2024.....	42
4.1.1.2 Penyaluran KPR BTN pada tahun 2015-2024	44
4.1.2 Analisis Hasil Data Penelitian	46
4.1.2.1 Statistik Deskriptif	46
4.1.2.2 Uji Asumsi Klasik.....	49
4.1.2.3 Analisis Rgresi Linear Sederhana	54
4.1.2.4 Uji Hipotesis (Uji T)	55
4.1.2.5 Uji Determinasi	56
4.2 Pembahasan.....	57
4.2.1 BI <i>Rate</i> pada Tahun 2015-2014	57
4.2.2 Penyaluran KPR BTN pada Tahun 2015-2014	67
4.2.3 Pengaruh BI <i>Rate</i> terhadap penyaluran KPR pada BTN (Persero) Tbk Periode 2015-2024.....	69
BAB V SIMPULAN DAN SARAN	81
5.1 Simpulan.....	81
5.2 Saran.....	82
DAFTAR PUSTAKA.....	85
LAMPIRAN.....	88
BIODATA PENULIS.....	93

DAFTAR TABEL

No Tabel	Judul	Halaman
1.1	Tabel Penyaluran KPR Non subsidi bank BTN.....	2
1.2	Tabel Waktu Penelitian.....	9
2.1	Tabel Penelitian Terdahulu	24
3.1	Tabel Operasional Variabel	35
4.1	Tabel Perkembangan BI Rate 2015-2024.....	43
4.2	Penyaluran KPR non Subsidi BTN 2015-2024	45
4.3	Statistik Deskriptif	47
4.4	Statistik Deskriptif BI Rate.....	48
4.5	Statistik Deskriptif KPR	49
1.6	Uji Normalitas <i>Kolmogorov-Smirnov</i>	50
4.7	Uji Heteroskedastisitas	52
4.8	Uji Autokorelasi.....	53
4.9	Uji <i>Runs Test</i>	53
4.10	Analisis Regresi Linear Sederhana	54
4.11	Uji Hipotesis (Uji T).....	55
4.12	Uji Determinasi.....	56
4.13	Tabel <i>Cost Of Fund</i> dan CASA Bank BTN.....	72

DAFTAR GAMBAR

No Gambar	Judul	Halaman
1.1	BI <i>Rate</i> Perioede 2015-2024.....	4
2.1	Kerangka Pemikiran	29
4.1	BI <i>Rate</i> Perioede 2015-2024.....	43
4.2	Penyaluran KPR Non subsidi BTN 2015-2024	45
4.3	Uji Normalitas <i>Probability Plot</i>	51

DAFTAR SINGKATAN

Nomor	Singkatan	Istilah
1.	BI	<i>Bank Indonesia</i>
2.	BEI	<i>Bursa Efek Indonesia</i>
3.	BTN	<i>Bank Tabungan Negara</i>
4.	BUMN	<i>Bank Usaha Milik Negara</i>
5.	DGBI	<i>Dewan Gubernur Bank Indonesia</i>
6.	FLPP	<i>Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan</i>
7.	ITF	<i>Inflation Targeting Framework</i>
8.	KPR	<i>Kredit Pemilikan Rumah</i>
9.	MBR	<i>Masyarakat Berpenghasilan Rendah</i>
10.	MTKM	<i>Mekanisme Transmisi Kebijakan Moneter</i>
11.	OJK	<i>Otoritas Jasa Keuangan</i>

DAFTAR LAMPIRAN

No Lampiran	Judul	Halaman
01	Data BI <i>Rate</i>	88
02	Data penyaluran KPR non subsidi BTN	88
03	Tabel <i>Durbin-Watson</i>	90
04	Tabel t pada taraf signifikasi.....	92