

ABSTRAK

ANALISIS PERBANDINGAN MODEL SPRINGATE, ALTMAN Z-SCORE, DAN GROVER DALAM MEMPREDIKSI *FINANCIAL DISTRESS*

(Pada Perusahaan Sektor Properti dan Real Estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia)

Oleh:

Siska Nurmala Sari
NPM. 223402205

Dibawah Bimbingan:

Hj. Elis Listiana Mulyani
Dewi Permata Sari

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis perbedaan kemampuan model Springate, Altman Z-Score, dan Grover dalam memprediksi *financial distress* pada perusahaan sektor properti dan real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia. Penelitian ini menggunakan pendekatan kuantitatif dengan metode deskriptif komparatif dan data sekunder berupa laporan keuangan perusahaan. Teknik analisis yang digunakan meliputi statistik deskriptif, uji normalitas Shapiro-Wilk, uji Friedman, uji Wilcoxon Signed Rank Test serta uji akurasi dan *type error*. Hasil uji normalitas menunjukkan bahwa data tidak berdistribusi normal, sehingga analisis dilanjutkan menggunakan metode nonparametrik. Hasil penelitian menunjukkan bahwa terdapat perbedaan yang signifikan antara ketiga model prediksi. Pengujian lanjutan menunjukkan bahwa perbedaan signifikan terjadi antara model Altman Z-Score dengan Springate serta antara Altman Z-Score dengan Grover, sedangkan tidak terdapat perbedaan signifikan antara model Springate dan Grover. Model Grover memiliki tingkat akurasi tertinggi dengan tingkat kesalahan yang lebih rendah dibandingkan model lainnya, sehingga dinilai sebagai model yang paling optimal dalam memprediksi *financial distress*.

Kata Kunci : Springate, Altman Z-Score, Grover, *Financial distress*