

ABSTRAK
PENGARUH PERPUTARAN MODAL KERJA DAN PERPUTARAN
PIUTANG TERHADAP PROFITABILITAS
(Survei Pada Perusahaan Sektor *Property & Real Estate* Yang Terdaftar
Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2019-2023)

Oleh:

Isti Zahra Nur Amalia

213403016

Pembimbing I : R. Neneng Rina A, S.E., M.M., AK., CA., CFRM.

Pembimbing II : Adil Ridlo Fadillah, S.E., M.Si., AK., CA.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui tentang (1) Bagaimana Perputaran Modal Kerja, Perputaran Piutang, dan Profitabilitas pada perusahaan Sektor Property & Real Estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2019-2023. (2) Bagaimana pengaruh Perputaran Modal Kerja dan Perputaran Piutang secara simultan terhadap Profitabilitas pada perusahaan Sektor Property & Real Estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2019-2023. (3) Bagaimana pengaruh Perputaran Modal Kerja dan Perputaran Piutang secara parsial terhadap Profitabilitas pada perusahaan Sektor Property & Real Estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2019-2023. Populasi dalam penelitian ini adalah seluruh perusahaan sektor property dan real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia. Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode kuantitatif dengan pendekatan deskriptif dan metode analisis data menggunakan regresi data panel. Pemilihan sampel menggunakan purposive sampling diperoleh empat belas perusahaan sebagai sampel. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa (1) Perputaran Modal Kerja, Perputaran Piutang, dan Profitabilitas mengalami kenaikan dan penurunan pada perusahaan sektor property dan real estate tahun 2019-2023. (2) Perputaran modal kerja secara parsial berpengaruh positif signifikan terhadap profitabilitas dan perputaran piutang secara parsial tidak berpengaruh terhadap profitabilitas. (3) Perputaran modal kerja dan perputaran piutang secara simultan berpengaruh signifikan terhadap profitabilitas.

Kata Kunci: Perputaran Modal Kerja, Perputaran Piutang, Profitabilitas

ABSTRACT
**THE EFFECT OF WORKING CAPITAL TURNOVER AND RECEIVABLES
TURNOVER ON PROFITABILITY**

*(Survey on Property & Real Estate Sector Companies Listed on the Indonesia
Stock Exchange in 2019-2023)*

By:

Isti Zahra Nur Amalia

213403016

Guide I : R. Neneng Rina A, S.E., M.M., AK., CA., CFRM.

Guide II : Adil Ridlo Fadillah, S.E., M.Si., AK., CA.

This study aims to determine (1) How Working Capital Turnover, Receivables Turnover, and Profitability are in Property & Real Estate Sector companies listed on the Indonesia Stock Exchange in 2019-2023. (2) How do Working Capital Turnover and Receivables Turnover simultaneously affect Profitability in Property & Real Estate Sector companies listed on the Indonesia Stock Exchange in 2019-2023. (3) How do Working Capital Turnover and Receivables Turnover partially affect Profitability in Property & Real Estate Sector companies listed on the Indonesia Stock Exchange in 2019-2023. The population in this study were all property and real estate sector companies listed on the Indonesia Stock Exchange. The method used in this study is a quantitative method with a descriptive approach and data analysis methods using panel data regression. The sample selection using purposive sampling obtained fourteen companies as samples. The results of this study indicate that (1) Working Capital Turnover, Receivables Turnover, and Profitability experienced an increase and decrease in property and real estate sector companies in 2019-2023. (2) Working capital turnover partially has a significant positive effect on profitability and receivables turnover partially has no effect on profitability. (3) Working capital turnover and receivable turnover simultaneously have a significant effect on profitability.

Keywords: *Working Capital Turnover, Receivable Turnover, Profitability*