

ABSTRACT

COMPARISON OF COMPANY FINANCIAL PERFORMANCE BEFORE AND AFTER INITIAL PUBLIC OFFERING (IPO) (Empirical Study of Property and Real Estate Company that Conducted IPO on the Indonesia Stock Exchange in the Period 2020-2023)

By:

Siti Khoeriah
213403056

Guide I : H. Tedi Rustendi, S.E., M.Si, Ak.,CA. Asean CPA
Guide II : Pretisila Kartika Putri S.E., M.Si., Ak.

This study aims to determine the liquidity, solvency, profitability, and activity of property and real estate companies that conducted IPOs on the IDX in 2020-2023. Additionally, this study aims to determine (1) differences in current ratio; (2) differences in debt to equity ratio; (3) differences in net profit margin; and (4) differences in total asset turnover in property and real estate companies that conducted IPOs on the IDX from 2020 to 2023 before and after conducting IPOs. The research method used is a quantitative method with a comparative approach, while the sampling technique uses purposive sampling. The data collection technique used is secondary data obtained from literature review. The analysis tool used was the Wilcoxon test. The results of the study show that: (1) there is a difference in the current ratio before and after the IPO; (2) there is a difference in the debt to equity ratio before and after the IPO; (3) there is no difference in the net profit margin before and after the IPO; (4) there is a difference in total asset turnover before and after the IPO.

Keywords: Current Ratio; Debt to Equity Ratio; Net Profit Margin; Total Asset Turnover; Initial Public Offering.

ABSTRAK

PERBANDINGAN KINERJA KEUANGAN PERUSAHAAN SEBELUM DAN SESUDAH *INITIAL PUBLIC OFFERING* (IPO)

(Studi Empiris pada Perusahaan Sektor *Property* dan *Real Estate* yang Melakukan IPO di Bursa Efek Indonesia Tahun 2020-2023)

Oleh:

Siti Khoeriah

213403056

Pembimbing I : H. Tedi Rustendi, S.E., M.Si., Ak., CA., Asean CPA.
Pembimbing II : Pretisila Kartika Putri, S.E., M.Si., Ak.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui likuiditas, solvabilitas, profitabilitas dan aktivitas pada perusahaan *property* dan *real estate* yang melakukan IPO di BEI tahun 2020-2023. Selain itu penelitian ini bertujuan untuk mengetahui (1) perbedaan *current ratio*; (2) perbedaan *debt to equity ratio*; (3) perbedaan *net profit margin* (4) perbedaan *total asset turnover* pada perusahaan *property* dan *real estate* yang melakukan IPO di BEI tahun 2020-2023 sebelum dan sesudah melakukan IPO. Metode penelitian yang digunakan adalah metode kuantitatif dengan pendekatan komparatif, sedangkan teknik penarikan sampel menggunakan metode *purposive sampling*. Teknik pengumpulan data yang digunakan adalah data sekunder yang didapat dari kajian pustaka. Alat analisis menggunakan uji *Wilcoxon*. Hasil penelitian menunjukkan bahwa: (1) terdapat perbedaan pada *current ratio* sebelum dan sesudah IPO; (2) terdapat perbedaan pada *debt to equity ratio* sebelum dan sesudah IPO; (3) tidak terdapat perbedaan pada *net profit margin* sebelum dan sesudah IPO; (4) terdapat perbedaan pada *total asset turnover* sebelum dan sesudah IPO.

Kata Kunci: *Current Ratio; Debt to Equity Ratio; Net Profit Margin; Total Asset Turnover, Initial Public Offering.*