

DAFTAR PUSTAKA

- Ambenur, P. A., & Dantas, R. M. (2024). Financial Ratio and Company Value in Companies Before and After Conducting an Initial Public Offering (IPO) in 2019-2020. *International Journal of Contemporary Accounting*, 6(1), 39–60. <https://doi.org/10.25105/ijca.v6i1.20381>
- Anjani, G. L., Putra, M. R. D., Gustia Supriatna, R., Maulana Hasbi, D., & Rinaldo, D. (2023). Analisis Kinerja Keuangan Perusahaan Sebelum Dan Sesudah Initial Public Offering (IPO) (Studi pada Perusahaan Berbasis Teknologi pada Tahun IPO 2013-2021). *Jurnal Maneksi*, 12(4), 723–731. <https://ejournal-polnam.ac.id/index.php/JurnalManeksi/article/view/1889/887>
- Arfandi, A., & Taqwa, S. (2018a). Analisis Kinerja Keuangan Sebelum dan Sesudah Initial Public Offering (IPO) Pada Perusahaan Non Keuangan di Bursa Efek Indonesia. *Wahana Riset Akuntansi*, 6(2), 1347. <https://doi.org/10.24036/wra.v6i2.102516>
- Ariningrum, H., & Sari, M. I. (2023). The Effect of Profitability and Leverage on Tax Avoidance in Property and Real Estate Companies Listed on the Indonesia Stock Exchange in 2018-2020. In *eCo-Buss* (Vol. 5, Issue 3). Atlantis Press International BV. <https://doi.org/10.32877/eb.v5i3.692>
- Astuti, D., Andini, R., & Lestari, U. P. (2024). Analisis Kinerja Keuangan Perusahaan Sebelum dan Sesudah Initial Public Offering (IPO) pada PT DAYAMITRA TELEKOMUNIKASI Tbk Periode Tahun 2018–2023. *JURNAL STIE SEMARANG (EDISI ELEKTRONIK)*, 16(3), 162–174. <https://doi.org/10.33747/stiesmg.v16i3.760>
- Atmaja, L. S. (2018). *Teori dan Praktik Manajemen Keuangan*. Penerbit ANDI.
- Aurelia, V., Mizan, A., & Solihin, D. (2019). Analisis Perbandingan Kinerja Keuangan Sebelum dan Sesudah Initial Public Offering (IPO) Pada PT Wijaya Karya Beton Tbk Pada Tahun 2010-2019. <https://ejurnal.untag-smd.ac.id/index.php/JMA/article/view/6339>
- Brigham, E. F., & Houston, J. F. (2016). *Fundamentals of Financial Management* (16th ed.). Cengage Learning.
- Bursa Efek Infonesia. (2023). *Aktivitas Pencatatan*. <https://www.idx.co.id/id/perusahaan-tercatat/aktivitas-pencatatan>
- Cahyani, R. T., & Suhadak. (2017). Analisis Kinerja Keuangan Perusahaan Sebelum dan Sesudah Perusahaan Melakukan IPO (Initial Public Offering) di Bursa wijasa Efek Indonesia (BEI) (Studi Pada Perusahaan yang Listing di BEI Pada Tahun 2013). *Jurnal Administrasi Bisnis (JAB)|Vol 45, 45(1)*, 1–5.

<https://administrasibisnis.studentjournal.ub.ac.id/index.php/jab/article/view/1746%0A>.

- Chaidir, M., & Kurniawan, M. A. S. (2020). Perbandingan Kinerja Keuangan Sebelum Dan Sesudah Initial Public Offering (Studi Pada Pt Kioson Komersial Indonesia Tbk Dan Pt M Cash Integrasi Tbk Tahun 2015-2018). *Jurnal Studia Ekonomika*, 18(1), 1–9. <https://jurnal-mnj.stiekasihbangsa.ac.id>
- Chumaidi, M. F., Soegiarto, E., & Solihin, D. (2020). Analisis Kinerja Keuangan Perusahaan Manufaktur Sebelum dan Sesudah Perusahaan Melakukan Ipo (Initial Public Offering) pada Tahun 2015 di Bursa Efek Indonesia (Bei). *Ekonomia*, 9(1), 95–109.
- Cholisna, S. L. (2019). Pengaruh Likuiditas, Solvabilitas, Aktivitas dan Ukuran Perusahaan Terhadap Harga Saham (Studi Empiris Pada Perusahaan Sektor Pertanian yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2013-2018). *Business and Economics Conference In Utilizing of Modern Technology*, 358–372. <https://journal.unimma.ac.id/index.php/conference/article/download/3322/1653>
- Devania Yurisafira, O., Sunitiyoso, Y., & Rahadi, R. A. (2023). Macroeconomic and financial dimensions influences on Indonesia's property and real estate companies value (2017-2022). *International Journal of Research in Business and Social Science* (2147- 4478), 12(9), 229–240. <https://doi.org/10.20525/ijrbs.v12i9.3053>
- Dewi, L. N., Jhoansyah, D., & Komariah, K. (2020). Analisis Kinerja Keuangan Perusahaan Sebelum dan Sesudah Initial Public Offering (IPO). *JAMIN: sunamatmajaJurnal Aplikasi Manajemen Dan Inovasi Bisnis*, 3(1), 1. <https://doi.org/10.47201/jamin.v3i1.59>
- Dianita, M., Hadian, N., & Prayitno, Y. H. (2024a). Analisis Perbedaan Kinerja Keuangan Sebelum Dan Sesudah IPO Pada Perusahaan Go Public Di BEI. *Owner*, 8(2), 1522–1527. <https://doi.org/10.33395/owner.v8i2.1976>
- Dintha IZFS, R., & Supriatna, N. (2019). Pengaruh Initial Public Offering (IPO) Terhadap Kinerja Perusahaan. *JurnalRiset Akuntansi Dan Keuangan*, 7(1), 19–28. <https://doi.org/10.17509/jrak.v7i1.15376>
- Febbiana, M., & Suryono, B. (2022). Kinerja Keuangan Sebelum dan Sesudah Initial Public Offering (IPO) (Analisis pada Perusahaan PT Bank Syariah Indonesia Tbk). *Jurnal Ilmu Dan Riset Akuntansi*, 11 (9), 3. <https://doi.org/https://doi.org/10.47201/jira.v11i9.4820>
- Ferdila, & Martina, S. (2022). Perbandingan Kinerja Keuangan Perusahaan Sebelum dan Sesudah Initial Public Offering (IPO) pada Perusahaan

- Manufaktur yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia. *JRB-Jurnal Riset Bisnis*, 6(1), 87–103. <https://doi.org/10.35814/JRB.V6I1.4037>
- Firmansyah, A., Amelia, P., Pramesti, K. R. B., & Putri, Z. A. (2023). Pengaruh Debt To Equity Ratio (DER), Total Asset Turnover (TATO), Dan Struktur Aset Terhadap Return On Assets (ROA) Pada Perusahaan Property Dan Real Estate Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2016-2020. *Jurnal Ekonomi Manajemen Dan Bisnis (JEMB)*, 1(1), 12–22. <https://doi.org/10.47233/jemb.v1i1.447>
- Fitricia, K., Dwi Warsitasari, W., Sayyid, U., & Tulungagung, A. R. (2024). Analisis Perbandingan Kinerja Keuangan Perusahaan Sebelum dan Sesudah Initial Public Offering (IPO) pada Perusahaan yang Listing di BEI. *El-Mal: Jurnal Kajian Ekonomi & Bisnis Islam*, 5(4), 1980–1999. <https://doi.org/10.47467/ELMAL.V5I4.867>
- Frymaruwah, E., Andrian, P., & Tecoalu, M. (2024). Analisis Kinerja Keuangan dan Strategi Manajemen PT Bukalapak.com Tbk Pra & Pasca Initial Public Offering (IPO). *Owner*, 8(2), 1708–1721. <https://doi.org/10.33395/owner.v8i2.2039>
- Gao, W., Li, Y., & Zhong, H. (2018). Liquidity Value and IPO Underpricing. *SSRN Electronic Journal, October*. <https://doi.org/10.2139/ssrn.3286358>
- Hanna Priscilla, Amelia Setiawan, & Hamfri Djajadikerta. (2024). UNDERPRICING IPO PROPERTI & REAL ESTATE: FAKTOR KEUANGAN VS NON-KEUANGAN DI BEI PERIODE 2019-2023. *Journal of Social and Economics Research*, 6(1), 1624–1639. <https://doi.org/10.54783/jser.v6i1.401>
- Harianto, A., Sht, P. A. S., Hidayat, M., Fauzan, A., & Malik, A. (2024). Peran Pasar Modal Dalam Meningkatkan Perekonomian Di Indonesia the Role of Capital Markets in Improving the Economy in Indonesia. *Jurnal Intelek Insan Cendikia*, 1(10), 7237–7247. <https://jicnusanantara.com/index.php/jiic>
- Hotami, M. S. M., & Maulani, A. (2023). Analisis Matematik Kinerja Keuangan Sebelum Dan Sesudah Initial Public Offering (Ipo) Pada Perusahaan Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia. *Jurnal Lebesgue: Jurnal Ilmiah Pendidikan Matematika, Matematika Dan Statistika*, 4(1), 99–110. <https://doi.org/10.46306/lb.v4i1.207>
- Hutabarat, F. (2021). *Analisis Kinerja Keuangan Perusahaan*. Desanta Publisher.
- IdxChannel. (2023). *Daftar Saham Properti yang Melantai di BEI*.
- Juliana, S. R., & Sumani, S. (2019). Analisis Kinerja Keuangan Perusahaan Sebelum Dan Sesudah Melakukan Initial Public Offering (Ipo). *Jurnal*

- Akuntansi*, 13(2), 105–122. <https://doi.org/10.25170/10.25170/jara.v13i2.476>
- Kasmir. (2019). *Analisi Laporan Keuangan*. Raja Grafindo Persada.
- Khair, O. I. (2020). Analisis Rasio Likuiditas, Rasio Aktivitas dan Rasio Profitabilitas untuk Menilai Kinerja Keuangan pada PT Astra Otopartstbk Periode (2008-2017). *JURNAL ILMIAH FEASIBLE: BISNIS, KEWIRAUSAHAAN & KOPERASI*, 2(2), 157–167. <https://doi.org/10.32493/FB.V2I2.2020.157-167.6155>
- Khatami, N., Hidayat, R. R., & Sulasmiyati, S. (2017). Analisis Kinerja Keuangan Perusahaan Sebelum dan Sesudah Initial Public Offering (IPO) di Bursa Efek Indonesia (Studi pada Perusahaan Non Finansial yang Listing di BEI Tahun 2011). *Jurnal Administrasi Bisnis*, 47(1), 87–94. <https://doi.org/10.54895/jmbu.v1i1.545>
- Koyyimah, A. K., Tanjung, H., & Ayuniyyah, Q. (2023). Pengaruh Likuiditas, Ukuran Perusahaan, Dan Risiko Pembiayaan Terhadap Kinerja Keuangan Bank Umum Syariah Tahun 2018-2022. *Jurnal Syarikah : Jurnal Ekonomi Islam*, 9(1), 47–60. <https://doi.org/10.30997/jsei.v9i1.8742>
- Ling, D., & Archer, W. (2018). *Real Estate Principles: A Value Approach* (5th ed.). McGraw-Hill Education.
- Mariska, N., Ramadhan, R. R., & Hinggo, H. T. (2022). Analisis Perbandingan Kinerja Keuangan Perusahaan Sebelum dan Sesudah Melakukan Initial Public Offering (IPO) di Bursa Efek Indonesia. *2Economics*. <https://jom.umri.ac.id/index.php/ecountbis/article/view/408/54>
- Munawarah, Lahamindo, A., Putra, I. N. O. S., & Rizky, P. D. (2024). Comparative Analysis of Financial Performance Before and After IPO Case Study of PT. TBS Energi Utama TBK. *Journal of Governance, Taxation and Auditing*, 3(2), 74–79. <https://doi.org/10.38142/jogta.v3i2.1271>
- Nabilah, A. R. N., Juniwati, E. H., & Hermawan, D. (2021). Perbandingan Kinerja Keuangan Sebelum dan Sesudah Initial Public Offering (Studi Kasus pada PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk Tahun 2014-2020). *Indonesian Journal of Economics and Management*, 2(1), 60–72. <https://doi.org/10.35313/ijem.v2i1.3075>
- Nisak, U. K., & Budiono, B. (2020). Analisis Komparatif Kinerja Keuangan Perusahaan Sebelum Dan Sesudah Initial Public Offering (Ipo) Di Bursa Efek Indonesia (Bei) Tahun 2016. *Media Mahardhika*, 19(1), 71–81. <https://doi.org/10.29062/mahardhika.v19i1.198>
- Nurhidayani, F., & Taufiqurahman, E. (2020). Analisis Kinerja Keuangan Sebelum dan Sesudah Initial Public Offering (IPO) pada 5 UKM yang Terdaftar di Bursa

- Efek Indonesia Tahun 2017. *Jurnal Ekonomi Manajemen*, 6(2), 85–95.
<https://doi.org/10.37058/jem.v6i2.1971>
- Nuryadi, Astuti, T. D., Utami, E. S., & Budiantara, M. (2017). Buku Ajar Dasar-dasar Statistik Penelitian. In *Sibuku Media*.
- Nuryani, H. S. (2024). The Impact of TATO and DER on ROA in IDX 2019-2023 Property and Real Estate Companies. *ECo-Fin*, 6(2), 377–386.
<https://doi.org/10.32877/ef.v6i2.1428>
- Purwanti, D. (2021). Determinasi Kinerja Keuangan Perusahaan: Analisis Likuiditas, Leverage dan Ukuran Perusahaan (Literature Review Manajemen Keuangan). *Jurnal Ilmu Manajemen Terapan*, 2(5).
https://www.researchgate.net/publication/367875075_Determinasi_Kinerja_Keuangan_Perusahaan_Analisis_Likuiditas_Leverage_dan_ukuran_Perusahaan_Literature_Review_Manajemen_Keuangan
- Ramadayanti, D. S., & Sanusi, F. (2022). Analisis Kinerja Keuangan Sebelum Dan Sesudah IPO. *Tirtayasa Ekonomika*, 341–362.
<https://doi.org/10.47206/jte.v17i2.17788>
- Ramandhani, R. (2018). *Analisis Kinerja Keuangan Sebelum dan Sesudah Initial Public Offering (IPO) pada Perusahaan Non Keuangan yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2014*.
<https://repositori.usu.ac.id/handle/123456789/7823>
- Ritha, H., & Kurniasari, Y. W. (2021). Kinerja Keuangan Perusahaan Sebelum dan Sesudah Penawaran Saham Perdana di Bursa Efek Indonesia. *Jurnal Akuntansi*, 10. <https://doi.org/https://doi.org/10.46806/ja.v10i2.805>
- Ritter, J. R. (2022). Initial Public Offerings: Updated Statistics. *Warrington College of Business*.
- Roslita, E., & Anggraeni, V. (2019). Pengaruh diversifikasi udaha terhadap kinerja perusahaan dengan kepemilikan manajerial sebagai variabel pemoderasi. *Jurnal Manajemen Bisnis*, 312–324.
<https://scholar.google.com/scholar?oi=bibs&cluster=4545290801018151163&btnI=1&hl=id>
- Rudianto, D. (2021). Measuring the Financial Performance Prior and After the Initial Public Offering (IPO) of Companies Listed in the Indonesian Stock Exchange (IDX). *Proceedings of the International Conference on Strategic Issues of Economics, Business and, Education (ICoSIEBE 2020)*, 163(ICoSIEBE 2020), 231–237. <https://doi.org/10.2991/aebmr.k.210220.041>
- SahamU. (2018). *Saham IPO di Bursa Efek Indonesia*. <https://sahamu.com>
- Sartika, D., Binangkit, I. D., & Hinggo, H. T. (2022). Analisis Faktor-Faktor Yang

Mempengaruhi Underpricing Saham Pada Initial Public Offering (IPO) di Bursa Efek Indonesia Periode 2013-2019. *Economic, Accounting and Business Journal*, 2, 331–343.
<https://jom.umri.ac.id/index.php/ecountbis/article/view/211>

Setiawan, D. (2023). *Ipo handbook*. First Edition.

Seto, A. A., Yulianti, M. L., Kusumastuti, R., Astuti, N., Febrianto, H. G., Sukma, P., Fitriana, A. I., Satrio, A. B., Hanani, T., & Hakim, M. Z. (2023). *Analisis Laporan Keuangan* (C. E. Rida Ristiyana, S.E., M.Ak., CIQnR., C.FR., C.Ftax. (ed.); 1st ed.). PT GLOBAL EKSEKUTIF TEKNOLOGI.

Sihaloho, M., & Harefa, M. (2025). Pengaruh Manajemen Laba sebelum IPO terhadap Kinerja Keuangan Perusahaan (Perusahaan Sektor Properti 2018-2021). *Jurnal Akuntansi Nommensen*, 3(1), 31–42.
<https://doi.org/10.51622/jan.v3i1.2583>

Situmorang, S. H., & Lutfhi, M. (2015). *Analisi Data: Untuk Riset Manajemen dan Bisnis*. USU Press.

Sobandi, H. A., Andaresta, M. F., & Indrayana, R. S. P. (2024). Tinjauan Yuridis dalam Pasar Modal: Analisis Tahapan Initial Public Offering (Ipo). *Jurnal Syntax Admiration*, 5(7), 2785–2792. <https://doi.org/10.46799/jsa.v5i7.1290>

Soleha, A. R. (2022). Analisis Laporan Keuangan untuk Menilai Kinerja Keuangan PT Kimia Farma, Tbk. *Jurnal Ecodemica : Jurnal Ekonomi Manajemen Dan Bisnis*, 6(2), 250–260. <https://doi.org/10.31294/eco.v6i2.13047>

Subaru, M. A., & Endarwati. (2025). ANALISIS RASIO KEUANGAN UNTUK MENILAI KINERJA KEUANGAN SEBELUM DAN SESUDAH IPO. *AKRUAL: Jurnal Akuntansi Dan Keuangan*, 7.
<https://doi.org/https://doi.org/10.47206/akrual.v7i1.5065>

Sucipto, R. H. (2022). Analisis Kinerja Keuangan PT Waskita Karya (Persero) Tbk Setelah Delapan Tahun IPO. *Moneter - Jurnal Akuntansi Dan Keuangan*, 9(2), 152–161. <https://doi.org/10.31294/moneter.v9i2.12970>

Sugiyarto. (2021). Pengantar Biostatistika. *Program Studi Matematika Fakultas Sains Dan Teknologi Terapan Universitas Ahmad Dahlan*, 5–24.

Sugiyono. (2019). *Metode penelitian pendidikan (kuantitatif, kualitatif, kombinasi, R&D dan penelitian tindakan)* (A. Nuryanto (ed.); 3rd ed.). ALFABETA.

Syamsyuni, H. (2019). *Statistik Dan Metodologi Penelitian Dengan Implementasi Pembelajaran Android*. KBM Indonesia.

Telaumbanua, M. P. D. M. M. B. Y. N. (2022). Analisis Net Profit Margin Pada Pt Unilever Indonesia Tbk (Perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar Pada Bursa

- Efek Indonesia). *Jurnal EMBA : Jurnal Riset Ekonomi, Manajemen, Bisnis Dan Akuntansi*, 10(4), 1471. <https://ejournal.unsrat.ac.id/index.php/emba/article/view/43983>
- Wenehen, C., Ekananda, M., & Safitri, J. (2025). *Pengaruh Faktor Internal dan Makroekonomi Terhadap Underpricing Saham IPO di Bursa Efek Indonesia : Pendekatan Sektoral Tahun 2022 – 2024*. 6(3), 1816–1832. <https://doi.org/10.38035/jafm.v6i3>
- Wijaya, A., & Ananda, W. P. (2018). *IPO Right Issue & Penawaran Umum Obligasi*. Sinar Grafika.
- Wijaya, N., & Anastasia, N. (2022). Pengaruh Corporate Governance dan Kinerja Perusahaan Terhadap Nilai Perusahaan Publik Sektor Properti dan Real Estate di Indonesia. *Jurnal Manajemen Aset Dan Penilaian*. <https://doi.org/10.56960/jmap.v2i2.46>
- Yamin, S. (2021). *Tutorial Statistik: SPSS, LISREL & JASP*. PT Dewangga Energi Internasional.
- Yuliarni, T., Politeknik, A., Padang, N., Maryati, U., & Ihsan, H. (2016). Analisis Kinerja Perusahaan Sebelum Dan Sesudah Initial Public Offering (IPO) Di Bursa Efek Indonesia (BEI) (Studi Kasus Pada Perusahaan Non Keuangan yang IPO Di Bursa Efek Indonesia Pada Tahun 2012 Dan 2013). *Akuntansi Dan Manajemen*, 11(1), 25–37. <https://doi.org/10.30630/JAM.V11I1.97>
- Zakaria Hamzah, Z., & Sumiati, S. (2020). Analisis Kinerja Keuangan PT Wijaya Karya Beton Tbk Sebelum dan Sesudah Initial Public Offering (IPO) Tahun 2014. *Economicus*, 14(1), 13–24. <https://doi.org/10.47860/economicus.v14i1.179>