

DAFTAR ISI

MOTTO.....	iii
PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI.....	iv
ABSTRAK.....	v
ABSTRACT.....	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL.....	xiii
DAFTAR GAMBAR.....	xv
DAFTAR LAMPIRAN.....	xvi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Identifikasi Masalah	14
1.3 Tujuan Penelitian	14
1.4 Manfaat penelitian.....	15
1.5 Lokasi dan Waktu Penelitian	15
1.5.1 Lokasi Penelitian.....	15
1.5.2 Waktu Penelitian.....	16
BAB II TINJAUAN PUSTAKA, KERANGKA PEMIKIRAN DAN	
HIPOTESIS.....	17
2.1 Tinjauan Pustaka	17
2.1.1 Kinerja Keuangan.....	17
2.1.2 Tujuan Kinerja Keuangan.....	18
2.1.3 Pengukuran Kinerja Keuangan Menggunakan Analisis	
Rasio Keuangan.....	19

4.1.2.1 Analisis Statistik Deskriptif pada Subsektor Perumahan.....	87
4.1.2.2 Analisis Statistik Deskriptif pada Subsektor Industri.....	88
4.1.2.3 Analisis Statistik Deskriptif pada Subsektor Komersial.....	89
4.1.3 Pengujian Hipotesis.....	91
4.1.3.1 Hasil Uji Kruskall Wallis Berdasarkan Likuiditas.....	91
4.1.3.2 Hasil Uji Kruskall Wallis Berdasarkan Solvabilitas.....	92
4.1.3.3 Hasil Uji Kruskall Wallis Berdasarkan Profitabilitas.....	94
4.1.3.4 Hasil Uji Kruskall Wallis Berdasarkan Aktivitas.....	95
4.2 Pembahasan.....	97
4.2.1 Analisis Kinerja Keuangan Berdasarkan Likuiditas pada Perusahaan Property dan Real Estate Subsektor Perumahan, Industri dan Komersial	97
4.2.2 Analisis Kinerja Keuangan Berdasarkan Solvabilitas pada Perusahaan Property dan Real Estate Subsektor Perumahan, Industri dan Komersial.....	100
4.2.3 Analisis Kinerja keuangan Berdasarkan Profitabilitas pada Perusahaan Property dan Real Estate Subsektor Perumahan, Industri dan Komersial.....	102
4.2.4 Analisis Kinerja Keuangan Berdasarkan Aktivitas pada Perusahaan Property dan Real Estate Subsektor Perumahan, Industri dan Komersial.....	105

4.2.5 Analisis Kinerja Keuangan Secara Keseluruhan pada Perusahaan Property dan Real Estate Subsektor Perumahan, Industri dan Komersial.....	107
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	110
5.1 Kesimpulan	110
5.2 Saran.....	111
DAFTAR PUSTAKA.....	113
LAMPIRAN.....	118

DAFTAR TABEL

Nomor	Judul	Halaman
2.1	Persamaan dan Perbedaan Penelitian Terdahulu dengan Penelitian Penulis	46
3.1	Operasionalisasi Variabel	63
3.2	Populasi Penelitian	64
3.3	Penentuan sampel Penelitian	68
3.4	Sampel Penelitian.....	68
4.1	Nilai Likuiditas pada Subsektor Perumahan Tahun 2019-2023.....	74
4.2	Nilai Likuiditas pada Subsektor Industri Tahun 2019-2023.....	74
4.3	Nilai Likuiditas pada Subsektor Komersial Tahun 2019-2023.....	75
4.4	Nilai Solvabilitas pada Subsektor Perumahan Tahun 2019-2023.....	77
4.5	Nilai Solvabilitas pada Subsektor Industri Tahun 2019-2023.....	78
4.6	Nilai Solvabilitas pada Subsektor Komersial Tahun 2019-2023.....	78
4.7	Nilai Profitabilitas pada Subsektor Perumahan Tahun 2019-2023.....	80
4.8	Nilai Profitabilitas pada Subsektor Industri Tahun 2019-2023.....	81
4.9	Nilai Profitabilitas pada Subsektor Komersial	

	Tahun 2019-2023.....	82
4.10	Nilai Aktivitas pada Subsektor Perumahan	
	Tahun 2019-2023.....	84
4.11	Nilai Aktivitas pada Subsektor Industri	
	Tahun 2019-2023.....	84
4.12	Nilai Aktivitas pada Subsektor Komersial	
	Tahun 2019-2023.....	85
4.13	Statistik Deskriptif Subsektor Perumahan.....	87
4.14	Statistik Deskriptif Subsektor Industri.....	88
4.15	Statistik Deskriptif Subsektor Komersial.....	89
4.16	<i>Ranks Kruskall Wallis</i> Likuiditas.....	91
4.17	<i>Test Statistcs Kruskall Wallis</i> Likuiditas.....	92
4.18	<i>Ranks Kruskall Wallis</i> Solvabilitas.....	92
4.19	<i>Test Statistcs Kruskall Wallis</i> Solvabilitas.....	93
4.20	<i>Ranks Kruskall Wallis</i> Profitabilitas.....	94
4.21	<i>Test Statistcs Kruskall Wallis</i> Profitabilitas.....	95
4.22	<i>Ranks Kruskall Wallis</i> Aktivitas.....	96
4.23	<i>Test Statistcs Kruskall Wallis</i> Aktivitas.....	97

DAFTAR GAMBAR

Nomor	Judul	Halaman
1.1	Pertumbuhan Sektor Properti dan Real Estate.....	3
1.2	Pertumbuhan Laba Bersih Subsektor Perumahan.....	5
1.3	Pertumbuhan Laba Bersih Subsektor Industri.....	6
1.4	Pertumbuhan Laba Bersih Subsektor Komersial.....	7
1.5	Pertumbuhan Modal Bersih Subsektor Perumahan.....	8
1.6	Pertumbuhan Modal Bersih Subsektor Industri.....	9
1.7	Pertumbuhan Modal Bersih Subsektor Komersial.....	10
2.1	Kerangka Berfikir.....	59
3.1	Model Penelitian.....	70
4.1	Rata-rata Likuitas.....	76
4.2	Rata-rata Solvabilitas.....	80
4.3	Rata-rata Profitabilitas.....	83
4.4	Rata-rata Aktivitas.....	86

DAFTAR LAMPIRAN

Nomor	Judul	Halaman
1	Jadwal dan Waktu Penelitian.....	119
2	Pemilihan Sampel Perusahaan.....	120
3	Output Hasil Analisis Statistik Deskriptif.....	123
4	Output Hasil Uji Kruskal Wallis.....	124
5	Lembar Pengesahan Proposal Skripsi.....	126
6	Lembar Rekomendasi Penguji Seminar Proposal Skripsi.....	127
7	Lembar Revisi Seminar Proposal Skripsi.....	128
8	Lembar Pengesahan Naskah Skripsi.....	130
9	Lembar Rekomendasi Penguji Ujian Naskah Skripsi.....	131
10	Lembar Revisi Ujian Naskah Skripsi.....	132
11	Biodata Penulis.....	133