

ABSTRAK

PENGARUH PERTUMBUHAN PENJUALAN, *LEVERAGE*, DAN PROFITABILITAS TERHADAP *RETURN* SAHAM

(Survei Pada Perusahaan Sektor *Properties & Real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2019 – 2024)

Oleh:

Putri Yulia Rahma

213403173

Pembimbing I : Dr. Jajang Badruzaman S.E., M.Si., Ak., CA

Pembimbing II : Pretisila Kartika Putri S.E., M.Si., Ak

Tujuan penelitian ini untuk mengetahui besarnya pengaruh pertumbuhan penjualan, *leverage*, dan profitabilitas terhadap *return* saham pada perusahaan *properties & real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI). Metode penelitian yang digunakan adalah metode kuantitatif dengan pendekatan deskriptif, sedangkan teknik penarikan sampel menggunakan *purposive sampling*. Teknik pengumpulan data yang digunakan untuk data sekunder diperoleh dari laporan keuangan Tahunan perusahaan *properties & real estate* periode 2019 – 2024 di *website* resmi Bursa Efek Indonesia dan *website* resmi masing-masing perusahaan. Alat analisis menggunakan metode analisis regresi data panel. Hasil penelitian menunjukkan bahwa: (1) pertumbuhan penjualan tidak berpengaruh terhadap *return* saham, (2) *leverage* berpengaruh negatif terhadap *return* saham, (3) profitabilitas tidak berpengaruh terhadap *return* saham, dan (4) pertumbuhan penjualan, *leverage*, dan profitabilitas berpengaruh terhadap *return* saham.

Kata kunci: pertumbuhan penjualan, *leverage*, profitabilitas, *return* saham

ABSTRACT

THE INFLUENCE OF SALES GROWTH, LEVERAGE, AND PROFITABILITY ON STOCK RETURNS

*(A Survey on Properties & Real Estate Sector Companies Listed on the Indonesia
Stock Exchange for the Period 2019 – 2024)*

By:

Putri Yulia Rahma

213403173

Pembimbing I : Dr. Jajang Badruzaman S.E., M.Si., Ak., CA

Pembimbing II : Pretisila Kartika Putri S.E., M.Si., Ak

The purpose of this study is to determine the magnitude of the influence of sales growth, leverage, and profitability on stock returns in properties & real estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange (IDX). The research method used is quantitative method with a descriptive approach, while the sampling technique uses purposive sampling. The data collection technique used for secondary data was obtained from the financial statements of properties & real estate companies for the period 2019 – 2024 on the official website of the Indonesia Stock Exchange and the official website of each company. The analysis tool uses the panel data regression analysis method. The results of the study show that: (1) sales growth has not effect on stock returns, (2) leverage has a negative effect on stock returns, (3) profitability has no effect on stock returns, and (4) sales growth, leverage, and profitability have an effect on stock returns.

Keyword: sales growth, leverage, profitability, stock returns