

DAFTAR ISI

Halaman

LEMBAR REKOMENDASI PENGUJI NASKAH TUGAS AKHIR.....	v
PERNYATAAN ORSINALITAS TUGAS AKHIR.....	v
ABSTRAK.....	vii
ABSTRACT.....	vii
LEMBAR PERSEMBAHAN	viii
KATA PENGANTAR.....	ixx
DAFTAR ISI	xii
DAFTAR TABEL	xv
DAFTAR GAMBAR.....	xvi
DAFTAR LAMPIRAN	xvii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Penelitian	1
1.2 Identifikasi Masalah.....	6
1.3 Tujuan Penelitian	6
1.4 Kegunaan Hasil Penelitian	6
1.5 Lokasi dan Waktu Penelitian.....	7
1.5.1 Lokasi Penelitian	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA, KERANGKA PEMIKIRAN DAN HIPOTESIS.....	9
2.1 Bank.....	9
2.1.1 Pengertian Bank	9
2.2 Kredit Pemilikan Rumah (KPR).....	12
2.2.1 Pengertian Kredit Pemilikan Rumah (KPR)	12
2.3 Return On Asset.....	15
2.3.1 Pengertian <i>Return On Asset</i>	15

2.3.2 Manfaat <i>Return on Asset</i>	16
2.3.3 Faktor – Faktor yang Mempengaruhi <i>Return on Asset</i>	16
2.3.4 Indikator Return On Asset	17
2.4 Penelitian Terdahulu	17
2.5 Kerangka Pemikiran.....	23
2.6 Hipotesis	23
BAB III METODE PENELITIAN	25
3.1 Objek Penelitian.....	25
3.2 Metode Penelitian	25
3.2.1 Jenis Peneliti.....	25
3.2.2 Operasionl Variabel.....	26
3.2.3 Teknik Pengumpulan Data	27
3.3 Model Penelitian	28
3.4 Teknik Analisis Data.....	29
3.4.1 Uji Regresi Linier Sederhana.....	29
3.4.2 Uji Asumsi Klasik	31
3.4.3 Uji Parsial (Uji t)	35
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....	37
4.1 Hasil Penelitian	37
4.1.1 Kredit Pemilikan Rumah (KPR) pada Bank Tabungan Negara	37
4.1.2 <i>Return On Asset</i> (ROA) pada Bank Tabungan Negara Tbk.....	39
4.1.3 Uji Asumsi Klasik	40
4.1.4 Regresi Linier Sederhana.....	46
4.2 Pembahasan	47
4.2.1 Perkembangan Kredit Pemilikan Rumah (KPR) Pada Bank Tabungan Negara Tbk Tahun 2020-2024.....	47

4.2.2 Perkembangan Return On Asset (ROA) Pada Bank Tabungan Negara Tbk Tahun 2020-2024	48
4.2.3 Pengaruh Kredit Pemilikan Rumah (KPR) Terhadap <i>Return On Asset</i> (ROA) pada Bank BTN periode 2020-2024	49
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	51
5.1 Kesimpulan	51
5.2 Saran	53
DAFTAR PUSTAKA.....	57
LAMPIRAN	57

DAFTAR TABEL

No	Keterangan	Halaman
Tabel 1.1	Jumlah Alokasi KPR di Bank BTN.....	2
Tabel 1.2	Pertumbuhan KPR dan ROA.....	3
Tabel 1.3	Jadwal Penelitian.....	8
Tabel 2.1	Penelitian Terdahulu.....	18
Tabel 3. 1	Operasional Varibel.....	27
Tabel 4.1	Data Kredit Pemilikan Rumah (KPR) pada Bank Tabungan Negara Tbk Tahun 2020-2024	37
Tabel 4.2	Data <i>Return On Asset</i> (ROA) pada Bank Tabungan Negara Tbk Tahun 2020-2024	39
Tabel 4.3	Hasil Uji Linieritas	45
Tabel 4.4	Hasil Uji Autokorelasi.....	46
Tabel 4.5	Hasil Uji Heteroskedastisitas.....	47
Tabel 4.6	Hasil Uji T	46
Tabel 4.7	Hasil Uji Regresi Linier Sederhana.....	47

DAFTAR GAMBAR

No	Keterangan	Halaman
Gambar 2.1	Kerangka Pemikiran	23
Gambar 3.1	Model Penelitian.....	28
Gambar 4.1	Hasil Uji Normalitas	43

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Laporan Keuangan Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk tahun 2020-2024	57
Lampiran 2 Data uji uji hasil dari eviews 12	59