

DAFTAR ISI

	Halaman
PERNYATAAN ORSINILITAS SKRIPSI	ii
ABSTRACT	iii
ABSTRAK	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR.....	xi
DAFTAR LAMPIRAN	xii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Penelitian	1
1.2 Identifikasi Masalah	10
1.3 Tujuan Penelitian	11
1.4 Kegunaan Hasil Penelitian	11
1.4.1 Kegunaan Pengembangan Ilmu.....	11
1.4.2 Kegunaan Praktis	11
1.5 Lokasi dan Waktu Penelitian	12
BAB II TINJAUAN PUSTAKA DAN KERANGKA PEMIKIRAN.....	13
2.1 Tinjauan Pustaka.....	13
2.1.1 <i>Capital Budgeting</i> (Penganggaran Modal).....	13
2.1.2 <i>Payback Period</i> (PP)	17
2.1.3 <i>Profitability Index</i> (PI)	18
2.1.4 <i>Net Present Value</i> (NPV)	19
2.1.5 <i>Internal Rate of Return</i> (IRR)	20
2.1.6 Kelayakan Investasi	22
2.1.7 Penelitian Terdahulu	23
2.2 Kerangka Pemikiran.....	26
BAB III OBJEK DAN METODE PENELITIAN.....	30
3.1 Objek Penelitian.....	30
3.1.1 Sejarah Perusahaan.....	30
3.1.2 Visi dan Misi BUMDes.....	31
3.1.3 Logo Perusahaan	32

3.1.4	Tugas BUMDes.....	32
3.1.5	Struktur Organisasi	33
3.2	Metode Penelitian	34
3.2.1	Operasionalisasi Variabel.....	35
3.2.2	Teknik Pengumpulan Data.....	38
3.2.3	Model Penelitian	39
3.2.4	Teknik Analisis Data	40
BAB IV	HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	42
4.1	Hasil Penelitian	42
4.1.1	<i>Capital Budgeting</i> (Penggangan Modal).....	42
4.1.2	Analisis <i>Net Present Value</i> (NPV).....	45
4.1.3	Analisis <i>Internal Rate of Return</i> (IRR).....	46
4.1.4	Analisis <i>Payback Period</i> (PP).....	48
4.1.5	Analisis <i>Profitability Index</i> (PI).....	49
4.2	Pembahasan.....	50
4.2.1	Analisis <i>Net Present Value</i> (NPV).....	51
4.2.2	Analisis <i>Internal Rate of Return</i> (IRR).....	51
4.2.3	Analisis <i>Payback Period</i> (PP).....	52
4.2.4	Analisis <i>Profitability Index</i> (PI).....	52
BAB V	SIMPULAN DAN SARAN.....	54
5.1	Simpulan	54
5.2	Saran	55
	DAFTAR PUSTAKA	56
	DATA LAMPIRAN	59

DAFTAR TABEL

Nomor	Judul	Halaman
1.1	Data Empiris 1 Tahun Terakhir Penjualan Telur pada BUMDes Wargakerta (Tahun 2021)	5
2.1	Penelitian Terdahulu	24
3.1	Operasional Variabel	36
4.1	Laporan Keuangan Ayam Petelur Tahun 2020	43
4.2	Laporan Keuangan Ayam Petelur Tahun 2021	44
4.3	Hasil Perhitungan <i>Net Present Value</i> (NPV)	45
4.4	Hasil Perhitungan <i>Internal Rate of Return</i> (IRR)	46
4.5	Hasil Perhitungan <i>Payback Period</i> (PP)	48
4.6	Hasil Perhitungan <i>Profitability Index</i> (PI)	49

DAFTAR GAMBAR

Nomor	Judul	Halaman
3.1	Logo Perusahaan BUMDes Wargakerta	32
3.2	Struktur Organisasi	34
3.3	Paradigma Penelitian	39

DAFTAR LAMPIRAN

Nomor	Judul	Halaman
01	Jadwal Kegiatan Periode 2021-2023	59
02	Surat Keputusan Bimbingan	60
03	Surat Keterangan Penelitian	61
04	Lembar Persetujuan Naskah Skripsi (Revisi)	62
05	Arus Kas Badan Usaha Milik Desa (BUMDes) Wargakerta Periode 2020 – 2021 (Dalam Ribuan Rupiah)	63
06	Hasil Analisis Kelayakan Investasi Badan Usaha Milik Desa (BUMDes) Wargakerta	65
07	Dokumentasi Kegiatan Penelitian Di BUMDes Wargakerta	66
08	Daftar Riwayat Hidup	67