

ABSTRAK

SITI SARAH LUTFIAH, 2023, ANALISIS PRINSIP SYARIAH DALAM PELAKSANAAN LELANG EKSEKUSI JAMINAN *MURABAHAH* PADA BANK SYARIAH (Studi Kasus Pada Bank Syariah Indonesia, Tbk. Kantor Cabang Tasikmalaya Masjid Agung). Skripsi. Program Studi Ekonomi Syariah Fakultas Agama Islam

Ekonomi syariah pada prinsipnya sangat menentang adanya kemudharatan yang akan menimbulkan kezaliman. Oleh karena hal tersebut, maka pelaksanaan lelang jaminan yang sesuai dengan prinsip-prinsip syariah dan terhindar dari *kedzaliman* terutama pada Bank syariah sangat penting untuk dilaksanakan. Berdasarkan permasalahan tersebut, dapat dirumuskan masalah yang akan diselesaikan yaitu bagaimana Pelaksanaan Prinsip Syariah dalam Lelang Eksekusi Jaminan *Murabahah* Pada Bank Syariah Indonesia, Tbk. Kantor Cabang Tasikmalaya Masjid Agung.

Metode penelitian yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode deskriptif dengan pendekatan kualitatif. Penggunaan pendekatan kualitatif dalam penelitian ini adalah dengan mencocokkan antara teori yang berlaku dengan realita empirik dengan metode deskriptif. Analisis deskriptif merupakan penelitian kualitatif yang bertujuan memahami dan memakai subjek serta “memberikan” semua gejala yang tampak dan memaknai apa yang ada dibalik gejala. Dengan kata lain, menggambarkan secara rinci apa, siapa, dimana, kapan, bagaimana, mengapa dan sejenisnya tentang subjek yang diteliti.

Berdasarkan analisis hasil penelitian, peneliti dapat menarik kesimpulan bahwa apabila dilihat berdasarkan pendapat Ibnu Abdil Barr, yakni panduan dan kriteria umum, untuk mencegah adanya penyimpangan hak, norma dan etika dalam praktek lelang maupun praktek jual beli yang lain, maka pelaksanaan lelang eksekusi jaminan murabahah pada Bank Syariah Indonesia, Tbk Kantor Cabang Tasikmalaya Masjid Agung sudah sesuai dengan prinsip syariah.

Kata Kunci: Bank Syariah; Pembiayaan Murabahah; Jaminan; Lelang Eksekusi; Prinsip Syariah.

ABSTRACT

SITI SARAH LUTFIAH, 2023, ANALYSIS OF SHARIA PRINCIPLES IN THE IMPLEMENTATION OF MURABAHAH GUARANTEE EXECUTION AUCTIONS AT SHARIA BANKS (Case Study at Bank Syariah Indonesia, Tbk. Kantor Cabang Tasikmalaya Masjid Agung). Thesis. Sharia Economic Study Program, Islamic Faculty.

The Islamic economy in principle strongly opposes the existence of madness that will cause tyranny. Therefore, the implementation of guarantee auctions that are in accordance with sharia principles and avoid tyranny, especially in Islamic banks, is very important to be carried out. Based on these problems, a problem can be formulated that will be solved, namely how to implement sharia principles in the Murabahah Guarantee Execution Auction at Bank Syariah Indonesia, Tbk. Kantor Cabang Tasikmalaya Masjid Agung.

. The research method used in this study is a descriptive method with a qualitative approach. The use of a qualitative approach in this study is to match the prevailing theory with empirical reality with a descriptive method. Descriptive analysis is qualitative research that aims to understand and use the subject and "give" all the visible symptoms and interpret what is behind the symptoms. In other words, describe in detail what, who, where, when, how, why and the like about the subject under study.

Based on the analysis of the research results, researchers can draw the conclusion that when viewed based on the opinion of Ibnu Abdil Barr, namely general guidelines and criteria, to prevent deviations in rights, norms and ethics in auction practices and other buying and selling practices, the implementation of the murabahah guarantee execution auction at Bank Syariah Indonesia, Tbk Kantor Cabang Tasikmalaya Masjid Agung is in accordance with sharia principles.

Keywords: *Islamic Banks; Murabahah Financing; Guarantee; Auction Execution; Sharia Principles.*