

DAFTAR ISI

	Halaman
ABSTAK	iv
ABSTRACT	v
KATA PENGANTAR	vi
UCAPAN TERIMAKASIH	viii
DAFTAR ISI	xii
DAFTAR TABEL	xvi
DAFTAR GAMBAR	xxii
DAFTAR LAMPIRAN	xxix
 BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	5
C. Definisi Operasional.....	5
D. Tujuan Penelitian.....	6
E. Kegunaan penelitian.....	6
 BAB II LANDASAN TEORETIS	
A. Kajian Teori.....	8

1. Definisi Lahan.....	8
2. Tata Guna Lahan.....	10
3. Pemilik dan Penguasaan Lahan.....	11
4. Nilai Lahan.....	13
5. Harga Lahan	14
6. Alih Fungsi lahan.....	16
7. Pengertian Pertanian.....	19
B. Penelitian yang Relevan.....	21
C. Kerangka Penelitian.....	24
D. Hipotesis.....	25

BAB III PROSEDUR PENELITIAN

A. Metode Penelitian.....	26
B. Variabel Penelitian.....	27
C. Teknik Pengumpulan Data.....	27
D. Instrument Penelitian.....	29
E. Populasi dan Sampel.....	32
F. Teknik Pengolahan dan Analisis data.....	35
G. Langkah-langkah Penelitian.....	36

H. Waktu dan Tempat Penelitian.....	37
-------------------------------------	----

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Deskripsi Kondisi Geografis Daerah Penelitian.....	39
1. Letak dan Luas Daerah Penelitian.....	39
2. Kondisi Fisik Daerah Penelitian.....	43
a. Kondisi Geologis.....	43
b. Kondisi Geomorfologis.....	44
c. Kondisi Cuaca dan Iklim.....	44
d. Kondisi Hidrologi.....	48
e. Kondisi Tanah.....	48
f. Penggunaan Lahan.....	49
3. Kondisi Demografi dan Sosial Ekonomi.....	50
a. Jumlah dan Kepadatan Penduduk.....	50
b. Komposisi Penduduk berdasarkan Umur dan Jenis Kelamin.....	53
c. Komposisi Penduduk berdasarkan Tingkat Pendidikan.....	57
d. Komposisi Penduduk berdasarkan Jenis Mata Pencaharian.....	59

e. Sarana dan Prasarana Transportasi.....	60
f. Sarana dan Prasarana Sosial.....	62
g. Sarana dan Prasarana Ekonomi.....	65
B. Deskripsi Hasil Penelitian	66
1. Karakteristik Responden.....	66
2. Deskripsi Data Pemilik Lahan.....	71
3. Identifikasi Alih Fungsi Lahan pertanian.....	80
4. Faktor-faktor yang Menyebabkan Alih Fungsi Lahan Pertanian.....	109
C. Pembuktian Hipotesis.....	133
1. Hipotesis Pertama.....	133
2. Hipotesis kedua.....	136
D. Pembahasan.....	138
E. Analisis Fenomena Alih Fungsi Lahan Pertanian yang terjadi Di Desa Margahayu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya (5W+1H)	146
F. Keterkaitan Antara Hasil Penelitian dengan Pembelajaran Geografi di Sekolah.....	148

BAB V SIMPULAN DAN SARAN

A. Simpulan.....	153
B. Saran-saran.....	156

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN-LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

	Halaman
1.1 Luas Lahan dan Luas Panen di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	4
2.1 Penelitian yang Relevan.....	21
3.1 Pedoman Observasi.....	30
3.2 Pedoman Wawancara.....	31
3.3 Pedoman Kuesioner.....	32
3.4 Populasi Penelitian Berdasarkan Jumlah Petani Pemilik Lahan di Desa Margaluyu.....	33
3.5 Sampel penelitian untuk petani Pemilik Lahan.....	33
3.6 Jadwal kegiatan penelitian.....	35
4.1 Data Curah Hujan 10 Tahun terakhir (2009-2018) Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	45
4.2 Klasifikasi Iklim Indonesia menurut Schmidt dan Ferguson...	46
4.3 Penggunaan lahan di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	49

4.4	Komposisi Penduduk Berdasarkan Umur dan Jenis Kelamin di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	53
4.5	Komposisi Penduduk berdasarkan Usia Produktif dan tidak Produktif Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	56
4.6	Komposisi Penduduk berdasarkan Tingkat Pendidikan di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	57
4.7	Komposisi Penduduk berdasarkan Mata Pencaharian di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	59
4.8	Sarana dan Prasarana Transportasi di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	61
4.9	Sarana Pendidikan di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	62
4.10	Sarana dan Prasarana Peribadatan di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	63

4.11	Sarana Kesehatan di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	64
4.12	Sarana dan Prasarana Ekonomi di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	65
4.13	Karakteristik Responden Berdasarkan Usia.....	67
4.14	Karakteristik Responden Berdasarkan Tingkat Pendidikan.....	68
4.15	Karakteristik Responden Berdasarkan Jenis Mata Pencaharian..	70
4.16	Lama Tinggal Responden di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	71
4.17	Kepemilikan Lahan Pertanian di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	72
4.18	Luas Lahan yang Dimiliki di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	73
4.19	Harga Lahan Di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya	74

	Kabupaten Tasikmalaya.....	
4.20	Status Kepemilikan Lahan Pertanian yang berada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	76
4.21	Waktu Kepemilikan Lahan yang Berada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	77
4.22	Pengurangan Lahan Pertanian yang berada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	78
4.23	Alasan Lahan Pertanian di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya Berkurang.....	79
4.24	Jenis Lahan sebelum Alih Fungsi Lahan di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	80
4.25	Jenis sawah yang digarap oleh Responden di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	82
4.26	Tanaman Pengisi Lahan Sawah di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	84

	Tasikmalaya.....	
4.27	Dapat tidaknya Lahan Sawah yang berada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya Dialih Fungsikan.....	88
4.28	Penggunaan Lahan di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya setelah Dialih Fungsikan.....	89
4.29	Asal mula memiliki lahan yang ada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	90
4.30	Status Kepemilikan Lahan Pertanian yang ada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	92
4.31	Waktu Kepemilikan Lahan Pertanian yang ada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	93
4.32	Status Penguasaan Lahan Pertanian yang ada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	95
4.33	Pengetahuan tentang Nilai Lahan bagi Responden di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten	96

	Tasikmalaya.....	
4.34	Makna Lahan bagi Responden di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	97
4.35	Guna Lahan Pertanian yang berada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	99
4.36	Boleh Tidaknya Lahan Pertanian yang berada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya Dialih Fungsikan.....	100
4.37	Penggunaan Lahan Pertanian yang berada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	102
4.38	Alasan Lahan Pertanian yang berada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya lebih diminati.....	104
4.39	Kisaran Harga Lahan Pertanian yang berada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	105
4.40	Harga Awal Lahan Pertanian yang berada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten	107

	Tasikmalaya.....	
4.41	Kenaikan Harga Lahan Pertanian yang berada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	108
4.42	Jarak lahan pertanian dengan akses jalan yang berada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	110
4.43	Pengaruh Harga Lahan yang berada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	112
4.44	Kelayakan lahan pertanian yang berada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	114
4.45	Minat Responden Terhadap Lahan Pertanian yang memiliki lokasi strategis yang berada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	115
4.46	Kepentingan Kemajuan wilayah Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	116

4.47	Alasan Alih Fungsi Lahan karena Perkembangan Wilayah Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	118
4.48	Perkembangan dan Alih Fungsi Lahan Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	119
4.49	Ada tidaknya Dampak dari Alih Fungsi Lahan Pertanian terhadap Lingkungan di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	123
4.50	Faktor Ekonomi Pendorong Penjualan Lahan yang berada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	125
4.51	Alasan Penjualan Lahan Pertanian yang berada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	127
4.52	Keuntungan Menggarap Lahan Pertanian yang berada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	128
4.53	Kebutuhan yang Sekarang Lebih diperlukan oleh Responden di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten	130

	Tasikmalaya.....	
4.54	Pendapat Responden bila lahan yang berada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya Ditawar Pembeli.....	132
4.55	Pembuktian Hipotesis I.....	134
4.56	Pembuktian Hipotesis II.....	136

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
2.1 Kerangka penelitian.....	24
3.1 Peta Daerah Penelitian.....	38
4.1 Peta Kabupaten Tasikmalaya.....	40
4.2 Peta Kecamatan Manonjaya.....	41
4.3 Peta Desa Margaluyu.....	42
4.4 Fisiografi Jawa Barat menurut Van Bemmelen.....	43
4.5 Klasifikasi Iklim Indonesia menurut Schmidt dan Ferguson.....	47
4.6 Penggunaan lahan di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	50
4.7 Komposisi Penduduk Berdasarkan Jenis Kelamin di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	54
4.8 Komposisi Penduduk Berdasarkan Usia di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	55

4.9	Komposisi Penduduk berdasarkan Usia Produktif dan tidak Produktif Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	56
4.10	Komposisi Penduduk berdasarkan Tingkat Pendidikan di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	58
4.11	Komposisi Penduduk berdasarkan Mata Pencaharian di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	60
4.12	Sarana dan Prasarana Transportasi di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	61
4.13	Sarana Pendidikan di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	63
4.14	Sarana dan Prasarana Peribadatan di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	64
4.15	Sarana Kesehatan di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	65
4.16	Sarana dan Prasarana Ekonomi di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	66

	Tasikmalaya.....	
4.17	Karakteristik Responden Berdasarkan Usia.....	68
4.18	Karakteristik Responden Berdasarkan Tingkat Pendidikan.....	69
4.19	Karakteristik Responden Berdasarkan Jenis Mata Pencaharian.....	70
4.20	Lama Tinggal Responden di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	72
4.21	Kepemilikan Lahan Pertanian di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	73
4.22	Luas Lahan yang Dimiliki di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	74
4.23	Harga Lahan di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	75
4.24	Status Kepemilikan Lahan Pertanian yang berada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	76

4.25	Waktu Kepemilikan Lahan yang berada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	77
4.26	Pengurangan Lahan Pertanian yang berada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	78
4.27	Alasan Lahan Pertanian di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya Berkurang.....	80
4.28	Jenis Lahan sebelum Alih Fungsi di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	81
4.29	Citra Foto lahan sebelum di Alih Fungsikan.....	82
4.30	Jenis Sawah yang digarap oleh Responden di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	83
4.31	Tanaman Pengisi Lahan Sawah di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	84

4.32	Sayuran yang ditanami di lahan Pertanian yang berada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	85
4.33	Tanaman Mendong.....	86
4.34	Tanaman Padi.....	87
4.35	Dapat tidaknya Lahan Sawah yang berada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya Dialih Fungsikan.....	88
4.36	Penggunaan Lahan di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya setelah Dialih Fungsikan.....	90
4.37	Asal mula memiliki lahan yang ada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	91
4.38	Status Kepemilikan Lahan Pertanian yang ada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	92
4.39	Waktu Kepemilikan Lahan Pertanian yang ada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	94
4.40	Status Penguasaan Lahan Pertanian yang ada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	95
4.41	Pengetahuan tentang Nilai Lahan bagi Responden di Desa	97

	Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	
4.42	Makna Lahan yang Berada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya Bagi Responden Bagi Responden	98
4.43	Guna Lahan Pertanian yang berada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	100
4.44	Boleh Tidaknya Lahan Pertanian Yang Berada Di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya Dialih Fungsikan.....	101
4.45	Penggunaan Lahan pertanian yang berada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	103
4.46	Alasan Lahan Pertanian yang berada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya lebih diminati.....	104
4.47	Kisaran Harga Lahan Pertanian yang berada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	106

4.48	Harga Awal Lahan Pertanian yang berada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	107
4.49	Kenaikan Harga Lahan Pertanian yang berada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	109
4.50	Jarak Lahan Pertanian dengan Akses jalan yang berada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	111
4.51	Jalan Alternatif manonjaya-ciamis.....	111
4.52	Pengaruh Harga Lahan yang berada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	113
4.53	Kelayakan Lahan Pertanian yang berada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	114
4.54	Minat Responden terhadap Lahan Pertanian yang memiliki Lokasi Strategis yang berada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	116
4.55	Kepentingan Kemajuan Wilayah Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	117

4.56	Alasan Alih Fungsi Lahan karena Perkembangan Wilayah Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	119
4.57	Perkembangan dan Alih Fungsi Lahan Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	120
4.58	Citra satelit wilayah jalan raya Cirahong sebelum Alih Fungsi pada tahun 2014.....	121
4.59	Citra satelit wilayah jalan raya Cirahong setelah Alih Fungsi pada tahun 2022.....	122
4.60	Ada tidaknya Dampak dari Alih Fungsi Lahan Pertanian terhadap Lingkungan di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	124
4.61	Faktor Ekonomi Pendorong Penjualan Lahan yang berada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	126
4.62	Alasan Penjualan Lahan Pertanian yang berada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	127

4.63	Keuntungan Menggarap lahan Pertanian yang berada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	129
4.64	Kebutuhan yang Sekarang Lebih diperlukan oleh Responden di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya.....	131
4.65	Pendapat Responden bila lahan yang berada di Desa Margaluyu Kecamatan Manonjaya Kabupaten Tasikmalaya Ditawar Pembeli.....	132

DAFTAR LAMPIRAN

	Halaman
1. Pedoman Observasi.....	161
2. Pedoman Wawancara.....	162
3. Pedoman Kuesioner.....	163