

PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Anisa Tri Wijayanti
NIM : 183403097
Jurusan : Akuntansi
Fakultas : Ekonomi Dan Bisnis

Dengan ini saya menyatakan bahwa:

1. Karya tulis saya, Skripsi ini, adalah asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik (sarjana), baik di Universitas Siliwangi maupun di perguruan tinggi lain.
2. Karya tulis ini adalah murni gagasan, rumusan, dan penelitian saya sendiri, tanpa bantuan pihak lain kecuali arahan tim pembimbing.
3. Dalam karya tulis ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali tertulis dengan jelas dicantumkan dalam daftar pustaka.
4. Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila di kemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh Karena karya tulis ini, serta sanksi lainnya sesuai dengan norma yang berlaku di perguruan tinggi ini.

Tasikmalaya, 13 November 2022

Yang bertanda tangan di bawah ini,



METERAI
TEMPEL
385AK226375191

Anisa Tri Wijayanti

NIM. 183403097

KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Segala puji dan syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT, karena atas berkat rahmat dan hidayah-Nya penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi mengenai **“Pengaruh Pembiayaan *Istishna* Dan *Ijarah* Terhadap Profitabilitas”** (Studi Kasus pada Perusahaan PT. Bank Muamalat Indonesia Tbk. Periode 2010 - 2021).

Dalam proses penyusunan skripsi ini penulis mendapatkan banyak bantuan, bimbingan, arahan, dukungan, serta motivasi dari berbagai pihak sehingga penyusunan usulan penelitian ini dapat di selesaikan dengan baik dan lancar. Oleh sebab itu dengan segala kerendahan hati, penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Kedua orangtua penulis tercinta dan tersayang Ibu Iin Rostini dan Bapak Ahmad Yani yang senantiasa selalu memberikan semangat, motivasi, nasihat, dan selalu mendoakan penulis di setiap langkahnya.
2. Adik tercinta Alm. Raffasya Zaidan Alfaeyza yang selalu memberikan motivasi dan semangat kepada penulis.
3. Bapak Dr. Nundang Busaeri, Ir., M.T. selaku Rektor Universitas Siliwangi.
4. Bapak Dr. Ade Komaludin, S.E., M.Sc. selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Siliwangi.
5. Ibu R. Neneng Rina Andriyani, S.E., M.M., Ak., CA. selaku Ketua Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Siliwangi sekaligus pembimbing I yang telah memberikan bimbingan, arahan, dan masukan kepada penulis.
6. Bapak Adil Ridlo Fadillah S.E., M.si., Ak.,. selaku pembimbing II yang telah memberikan bimbingan, arahan, dan masukan kepada penulis.
7. Ibu Euis Rosidah, S.E., M.Ak. selaku Dosen Penguji I yang senantiasa memberikan arahan dan masukan kepada penulis mulai dari rencana penelitian sampai dengan selesainya penyusunan skripsi ini.

8. Bapak Iwan Hermansyah., S.E., M.Ak., Ak., CA. selaku Dosen Penguji II yang telah memberikan wawasan, ilmu, dan nasihat kepada penulis.
9. Seluruh dosen dan staf karyawan di lingkungan fakultas ekonomi dan bisnis Universitas Siliwangi yang telah memberikan ilmu pengetahuan dan membantu penulis selama masa perkuliahan.
10. Lily Nur Fuadi dan Dewi Nur Widiah yang senantiasa memberikan doa, motivasi, semangat, dukungan dan selalu ada dalam proses penyusunan skripsi ini
11. Seluruh sahabat yang ada di UKM Pers Mahasiswa Gemercik Media yang memberikan doa, semangat dan motivasi kepada penulis.
12. Teman-teman seperjuangan Akuntansi 2018 yang senantiasa bersama-sama berjuang selama masa perkuliahan.
13. Semua pihak yang membantu dalam penyusunan usulan penelitian ini yang tidak dapat disebutkan satu persatu.

Semoga Allah SWT. membalas semua kebaikan yang telah diberikan kepada penulis dengan kebaikan yang lebih besar disertai dengan curahan rahmat dan kasih sayang-Nya. Aamiin.

Penulis menyadari bahwa dalam menyusun usulan penelitian ini masih terdapat kekurangan, karena keterbatasan pengetahuan dan kemampuan yang dimiliki. Oleh karena itu saran dan kritik yang membangun masih sangat diperlukan penulis untuk dapat melanjutkan penelitian ini. Penulis berharap semoga usulan penelitian ini dapat bermanfaat untuk semua pihak yang membutuhkan.

Tasikmalaya, Februari 2022



Anisa Tri Wijayanti
(183403097)

DAFTAR ISI

	Halaman
PENGESAHAN NASKAH SKRIPSI	i
MOTTO	ii
PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI	iii
KATA PENGANTAR	iv
ABSTRACT	vi
ABSTRAK	vii
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Identifikasi Masalah.....	6
1.3 Tujuan Penelitian.....	7
1.4 Kegunaan Penelitian.....	7
1.5 Lokasi Penelitian.....	8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA, KERANGKA PEMIKIRAN, HIPOTESIS	9
2.1 Tinjauan Pustaka.....	9
2.1.1 Pembiayaan <i>Istishna</i>	9
2.1.1.1 Definisi Pembiayaan <i>Istishna</i>	9
2.1.1.2 Skema Pembiayaan <i>Istishna</i>	10
2.1.1.3 Ketentuan Pembiayaan <i>Istishna</i>	12
2.1.1.4 Perlakuan Akuntansi	13
2.1.2 Pembiayaan <i>Ijarah</i>	19
2.1.2.1 Definisi Pembiayaan <i>Ijarah</i>	19
2.1.2.2 Macam-macam Pembiayaan <i>Ijarah</i>	19
2.1.2.3 Skema Pembiayaan <i>Ijarah</i>	20
2.1.2.4 Perlakuan Akuntansi.....	21

2.1.2.5 Berakhirnya Akad <i>Ijarah</i>	25
2.1.3 Profitabilitas.....	26
2.1.3.1 Pengertian Profitabilitas.....	26
2.1.3.2 Tujuan dan Manfaat Profitabilitas.....	27
2.1.3.3 Pengukuran Profitabilitas.....	27
2.1.4 Penelitian Terdahulu.....	37
2.2 Kerangka Pemikiran.....	48
2.3 Hipotesis.....	51
BAB III OBJEK DAN METODE PENELITIAN.....	53
3.1 Objek Penelitian.....	53
3.1.1 Sejarah Bank Muamalat Indonesia.....	53
3.1.2 Produk Pembiayaan Bank Muamalat Indonesia.....	55
3.2 Metode Penelitian.....	56
3.2.1 Jenis Penelitian yang digunakan.....	56
3.2.2 Operasional Variabel.....	57
3.2.3 Teknik Pengumpulan Data.....	58
3.2.3.1 Jenis Data dan Sumber Data.....	58
3.2.3.2 Populasi.....	59
3.2.3.3 Penentuan Sampel.....	60
3.2.3.4 Prosedur Pengumpulan Data.....	60
3.2.4 Model / Paradigma Penelitian.....	60
3.2.5 Teknik Analisa Data.....	61
3.2.5.1 Analisis Statistik Deskriptif.....	62
3.2.5.2 Uji Asumsi Klasik.....	62
3.2.5.3 Analisis Regresi Linier Berganda.....	64
3.2.5.4 Uji Hipotesis.....	64
BAB IV HASIL PENELITIAN.....	67
4.1 Hasil Penelitian.....	67
1.1.1 Pembiayaan <i>Istishna</i> Pada PT. Bank Muamalat Indonesia Tbk. Periode 2010-2021.....	67

1.1.2 Pembiayaan <i>Ijarah</i> PT. Bank Muamalat Indonesia Tbk. periode 2010-2021.....	68
1.1.3 Profitabilitas Pada PT. Bank Muamalat Indonesia Tbk. periode 2010-2021.....	70
4.1.4 Hasil Analisis.....	71
4.2 Pembahasan Hasil Penelitian.....	78
4.2.1 Pembiayaan Istishna, <i>Ijarah</i> , dan Profitabilitas PT. Bank Muamalat Indonesia Tbk. Periode 2010 -2021.....	78
4.2.2 Pengaruh Pembiayaan Istishna dan <i>Ijarah</i> Secara Simultan dan Parsial terhadap Profitabilitas PT. Bank Muamalat Indonesia Tbk. Periode 2010-2021.....	81
BAB V SIMPULAN DAN SARAN.....	86
5.1 Simpulan.....	86
5.2 Saran.....	87
DAFTAR PUSTAKA.....	88
LAMPIRAN.....	97
RIWAYAT HIDUP/BIODATA PENULIS.....	119

DAFTAR TABEL

Nomor Tabel	Judul	Halaman
01	Perbedaan dan Persamaan dengan Penelitian Terdahulu	37
02	Operasional Variabel.....	58
03	Perubahan Pembiayaan <i>Istishna</i> PT. Bank Muamalat Indonesia Tbk. Periode 2010-2021.....	68
04	Perubahan Pembiayaan <i>Ijarah</i> PT. Bank Muamalat Indonesia Tbk. Periode 2010-2021.....	69
05	Perubahan Profitabilitas PT. Bank Muamalat Indonesia Tbk. Periode 2010-2021.....	70
06	Analisis Deskriptif Variabel Penelitian.....	71
07	Uji Normalitas.....	72
08	Uji Multikolonieritas.....	73
09	Uji Heteroskedastisitas.....	73
10	Uji Autokorelasi.....	74

DAFTAR GAMBAR

Nomor Gambar	Judul	Halaman
01	Jumlah Penyaluran Pembiayaan PT. Bank Muamalat Indonesia Tbk. Periode 2010-2021.....	2
02	Laporan Keuangan Profitabilitas PT. Bank Muamalat Indonesia Tbk. Periode 2010-2021.....	4
03	Pembiayaan <i>Istishna</i> , bila produsen dipilih bank.....	10
04	Ketika nasabah menunjuk atau memilih produsen sendiri...	11
05	Skema pembiayaan <i>Ijarah</i>	20
06	Kerangka Pemikiran.....	51
07	Model Paradigma Penelitian.....	61
08	Pembiayaan <i>Istishna</i> PT. Bank Muamalat Indonesia Tbk. Periode 2010-2021.....	79
09	Pembiayaan <i>Ijarah</i> PT. Bank Muamalat Indonesia Tbk. Periode 2010-2021.....	80
10	Profitabilitas Bank Muamalat Indonesia Tbk. Periode 2010-2021.....	81

DAFTAR LAMPIRAN

Nomor	Judul	Halaman
01	Waktu Penelitian.....	97
02	Pembiayaan <i>Istishna</i> pada PT. Bank Muamalat Indonesia Tbk. Tahun 2010-2021.....	98
03	Pembiayaan <i>Ijarah</i> pada PT. Bank Muamalat Indonesia Tbk. Tahun 2010-2021.....	98
04	Profitabilitas pada PT. Bank Muamalat Indonesia Tbk. Tahun 2010-2021.....	99
05	Laporan Keuangan PT. Bank Muamalat Indonesia Tbk. Dari Tahun 2010-2020.....	100
06	Tabel Transformasi Logaritma Natural Variabel Independen dan Variabel Dependen.....	106
07	Hasil Pengujian Analisis Deskriptif.....	108
08	Hasil Uji Normalitas.....	109
09	Uji Multikolinieritas.....	110
10	Uji Heteroskedastisitas.....	111
11	Uji Autokorelasi.....	112
12	Regresi linier berganda.....	112
13	Hasil Pengujian Hipotesis.....	113
14	Lembar Daftar Revisi Seminar Proposal Skripsi.....	115
15	Biodata Penulis.....	119