

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	i
PERNYATAAN	ii
ABSTRACT	iii
ABSTRAK	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang Penelitian	1
1.2 Identifikasi Masalah	10
1.3 Tujuan Penelitian.....	10
1.4 Kegunaan Hasil Penelitian	11
1.5 Lokasi dan Jadwal Penelitian	12
1.5.1 Lokasi Penelitian.....	12
1.5.2 Jadwal Penelitian	13
BAB II TINJAUAN PUSTAKA, KERANGKA PEMIKIRAN DAN HIPOTESIS	14
2.1 Tinjauan Pustaka	14
2.1.1 Pasar Modal	14
2.1.1.1 Jenis-jenis Pasar Modal.....	15
2.1.1.2 Peran Pasar Modal.....	16
2.1.2 Saham.....	17
2.1.2.1 Pengertian Saham.....	17
2.1.2.2 Jenis-jenis Saham.....	17
2.1.2.3 Keuntungan dan Risiko Pembelian Saham	19
2.1.3 Harga Saham.....	21
2.1.3.1 Jenis-jenis Harga Saham	21
2.1.3.2 Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Harga Saham.....	23
2.1.3.3 Analisis Saham.....	25
2.1.4 Analisis Rasio Keuangan	26

2.1.5 <i>Earning per Share (EPS)</i>	28
2.1.5.1 Pengertian <i>Earning per Share (EPS)</i>	28
2.1.5.2 Rumus Perhitungan <i>Earning per Share</i>	29
2.1.5.3 Manfaat <i>Earning per Share</i>	30
2.1.6 <i>Price Earning Ratio (PER)</i>	30
2.1.6.1 Pengertian <i>Price Earning Ratio (PER)</i>	30
2.1.6.2 Rumus Perhitungan <i>Price Earning Ratio</i>	31
2.1.6.3 Manfaat <i>Price Earning Ratio</i>	31
2.1.7 <i>Debt to Equity Ratio</i>	31
2.1.7.1 Pengertian <i>Debt to Equity Ratio (DER)</i>	31
2.1.7.2 Rumus Perhitungan <i>Debt to Equity Ratio</i>	32
2.1.7.3 Manfaat <i>Debt to Equity Ratio</i>	32
2.1.8 <i>Price to Book Value</i>	32
2.1.8.1 Pengertian <i>Price to Book Value (PBV)</i>	32
2.1.8.2 Rumus Perhitungan <i>Price to Book Value</i>	34
2.1.8.3 Manfaat <i>Price to Book Value</i>	34
2.1.9 Penelitian Terdahulu	35
2.2 Kerangka Pemikiran	40
2.3 Hipotesis	45
BAB III OBJEK DAN METODE PENELITIAN	44
3.1 Objek Penelitian	44
3.1.1 Sejarah Singkat PT T Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk.	44
3.1.2 Visi dan Misi PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk.	49
3.2 Metode Penelitian.....	49
3.2.1 Operasionalisasi Variabel	50
3.2.2 Teknik Pengumpulan Data.....	53
3.2.2.1 Jenis Data	53
3.2.2.2 Prosedur Pengumpulan Data	54
3.2.2.3 Populasi dan Sample	54
3.3 Model Penelitian.....	55
3.4 Teknik Analisis Data	56
3.4.1 Analisis Rasio Keuangan	56
3.4.2 Pengujian Asumsi Klasik.....	57
3.4.2.1 Uji Normalitas	57
3.4.2.2 Uji Multikolinieritas.....	57
3.4.2.3 Uji Heteroskedastisitas.....	58
3.4.2.4 Uji Autokorelasi	58
3.4.2.5 Uji Linearitas.....	58
3.4.3 Analisis Regresi Linear Berganda	59
3.4.4 Koefisien Determinasi	59

3.4.5 Uji Hipotesis	60
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	47
4.1 Hasil Penelitian.....	47
4.1.1 <i>Earning per Share (EPS)</i> PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk. Periode 2011-2020	47
4.1.2 <i>Price Earning Ratio (PER)</i> PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk. Periode 2011-2020	66
4.1.3 <i>Debt to Equity Ratio (DER)</i> PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk. Periode 2011-2020	69
4.1.4 <i>Price to Book Value (PBV)</i> PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk. Periode 2011-2020	71
4.1.5 Harga Saham PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk. Periode 2011-2020	73
4.1.6 <i>Earning per Share, Price Earning Ratio, Debt to Equity Ratio</i> dan <i>Price to Book Value</i> terhadap Harga Saham PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk. Periode 2011-2020	74
4.1.6.1 Uji Asumsi Klasik.....	75
4.1.6.1.1 Uji Normalitas	76
4.1.6.1.2 Uji Multikolinearitas	76
4.1.6.1.3 Uji Autokorelasi	77
4.1.6.1.4 Uji Linearitas	77
4.1.6.1.5 Uji Heteroskedastisitas	78
4.1.6.2 Analisis Regresi Linear Berganda.....	78
4.1.6.3 Koefisien Determinasi.....	80
4.1.6.4 Pengujian Hipotesis.....	81
4.1.6.4.1 Uji Signifikansi Secara Simultan (Uji F)	81
4.1.6.4.2 Hasil Uji Signifikan Parsial (Uji T).....	82
4.2 Pembahasan	83
4.2.1 Pengaruh <i>Earning Per Share (EPS), Price Earning Ratio (PER), Debt to Equity Ratio (DER)</i> dan <i>Price to Book Value (PBV)</i> terhadap Harga Saham pada PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk., Periode 2011-2020 Secara Simultan.....	83
4.2.2 Pengaruh <i>Earning Per Share (EPS)</i> terhadap Harga Saham pada PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk, Secara Parsial	84
4.2.3 Pengaruh <i>Price Earning Ratio (PER)</i> terhadap Harga Saham pada PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk, Secara Parsial	85
4.2.4 Pengaruh <i>Debt to Equity Ratio (DER)</i> terhadap Harga Saham PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk. Secara Parsial	86
4.2.5 Pengaruh <i>Price to Book Value</i> terhadap Harga Saham PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk. Secara Parsial.....	88

BAB V SIMPULAN DAN SARAN	90
5.1 Simpulan.....	90
5.2 Saran.....	91
DAFTAR PUSTAKA	93
LAMPIRAN	98