

ABSTRAK

PROSEDUR LELANG DEBITUR KOMERSIL DI PT. BANK TABUNGAN NEGARA (PERSERO) Tbk KANTOR CABANG TASIKMALAYA

Oleh :

Karina Indriani

173404013

Pembimbing :

Yuyun Yuniasih, S.E., M.Si.

Hj. Noneng Masitoh, Ir., M. M.

Tujuan dari praktek kerja ini adalah untuk mengetahui Prosedur Lelang Debitur Komersil di PT. Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk. Kantor Cabang Tasikmalya. Metode penelitian yang di gunakan untuk pengumpulan data yaitu menggunakan metode *participant observer studies* atau *in depth interview*. Pelaksanaan Lelang dilakukan dimuka umum, sesuai asasnya yang adil, transparan/terbuka, mempunyai kepastian hukum, akuntabilitas, dan efisien, dimana lelang merupakan salah satu bentuk penyelesaian kredit macet ketika debitur sudah menunggak dan tidak mampu memenuhi tagihan kreditnya sesuai batas waktu yang telah ditentukan. Hasil penelitian membahas bagaimana prosedur lelang debitur komersil, apa saja hambatan-hambatan yang dihadapi dalam proses pelelangan agunan kredit macet debitur komersil dan bagaimana solusi yang dilakukan di PT. Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk. Kantor Cabang Tasikmalya. Terdapat beberapa faktor yang menyebabkan hambatan-hambatan disebabkan dari pihak debitur. Penanganan Lelang Agunan ditangani oleh pihak CAMD (*Commercial Asset Management Division*).

Kata Kunci : Prosedur, Lelang, Bank, Debitur Komersil.