

## DAFTAR ISI

|                                                       |              |
|-------------------------------------------------------|--------------|
| <b>LEMBAR PENGESAHAN .....</b>                        | <b>ii</b>    |
| <b>LEMBAR PERNYATAAN .....</b>                        | <b>iii</b>   |
| <b>ABSTRAK .....</b>                                  | <b>iv</b>    |
| <b><i>ABSTRACT</i> .....</b>                          | <b>vi</b>    |
| <b>KATA PENGANTAR.....</b>                            | <b>vii</b>   |
| <b>UCAPAN TERIMAKASIH.....</b>                        | <b>viii</b>  |
| <b>DAFTAR TABEL .....</b>                             | <b>xiv</b>   |
| <b>DAFTAR GAMBAR .....</b>                            | <b>xvi</b>   |
| <b>DAFTAR LAMPIRAN .....</b>                          | <b>xviii</b> |
| <b>BAB I PENDAHULUAN</b>                              |              |
| 1.1 Latar Belakang Masalah.....                       | 1            |
| 1.2 Rumusan Masalah .....                             | 4            |
| 1.3 Definisi Operasional.....                         | 4            |
| 1.4 Tujuan Penelitian.....                            | 5            |
| 1.5 Kegunaan Penelitian.....                          | 5            |
| <b>BAB II TINJAUAN TEORITIS</b>                       |              |
| 2.1 Kajian Pustaka .....                              | 7            |
| 2.1.1 Geografi Pariwisata.....                        | 7            |
| 2.1.2 Potensi Pariwisata .....                        | 11           |
| 2.1.3 Sarana Prasarana Wisata.....                    | 12           |
| 2.1.4 Aksesibilitas Dalam Pariwisata .....            | 13           |
| 2.1.5 Pengembangan dan Pengelolaan Objek Wisata ..... | 15           |
| 2.1.6 Syarat-Syarat Pariwisata .....                  | 16           |
| 2.1.7 Sapta Pesona.....                               | 17           |

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| 2.1.8 Promosi.....                      | 18 |
| 2.1.9 Dukungan Masyarakat.....          | 20 |
| 2.2 Hasil Penelitian yang Relevan ..... | 21 |
| 2.3 Kerangka Konseptual.....            | 22 |
| 2.4 Hipotesis .....                     | 23 |

### **BAB III PROSEDUR PENELITIAN**

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| 3.1 Metode Penelitian.....              | 24 |
| 3.2 Variabel Penelitian.....            | 24 |
| 3.3 Populasi dan Sampel Penelitian..... | 25 |
| 3.4 Langkah-Langkah Penelitian.....     | 26 |
| 3.5 Instrumen Penelitian.....           | 27 |
| 3.6 Teknik Analisis Data.....           | 30 |
| 3.7 Teknik Pengumpulan Data .....       | 32 |
| 3.8 Waktu dan Tempat Penelitian .....   | 32 |

### **BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN**

|                                                                                                                  |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 4.1 Deskripsi Kondisi Geografis Daerah Penelitian.....                                                           | 34 |
| 4.1.1 Letak Dan Luas Daerah Penelitian.....                                                                      | 34 |
| 4.1.2 Kondisi Fisik Daerah Penelitian.....                                                                       | 38 |
| 4.1.3 Kondisi Demografi.....                                                                                     | 47 |
| 4.2 Deskripsi Hasil Penelitian .....                                                                             | 59 |
| 4.2.1 Karakteristik Responden .....                                                                              | 60 |
| 4.2.2 Deskripsi Objek Penelitian.....                                                                            | 63 |
| 4.2.3 Potensi Objek Wisata Bukit Pasirpeer di Desa Cibanteng Kecamatan Parungponteng Kabupaten Tasikmalaya ..... | 68 |

|                                       |                                                                                                                                                         |            |
|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 4.2.4                                 | Faktor-faktor yang Berpengaruh terhadap Pengembangan Objek Wisata Bukit Pasirpeer di Desa Cibanteng Kecamatan Parungponteng Kabupaten Tasikmalaya ..... | 79         |
| 4.3                                   | Pembuktian Hipotesis.....                                                                                                                               | 98         |
| 4.4                                   | Pembahasan .....                                                                                                                                        | 100        |
| 4.4.1                                 | Potensi Objek Wisata Bukit Pasirpeer di Desa Cibanteng Kecamatan Parungponteng Kabupaten Tasikmalaya .....                                              | 101        |
| 4.4.2                                 | Faktor-faktor yang Berpengaruh terhadap Pengembangan Objek Wisata Bukit Pasirpeer di Desa Cibanteng Kecamatan Parungponteng Kabupaten Tasikmalaya ..... | 103        |
| 4.5                                   | Analisis Geografi Pariwisata Mengenai Potensi Objek Wisata Bukit Pasirpeer di Desa Cibanteng Kecamatan Parungponteng kabupaten Tasikmalaya.....         | 108        |
| 4.6                                   | Keterkaitan hasil Penelitian dengan Pembelajaran Sekolah.....                                                                                           | 118        |
| <b>BAB V SIMPULAN DAN SARAN .....</b> |                                                                                                                                                         | <b>123</b> |
| 5.1                                   | Simpulan.....                                                                                                                                           | 123        |
| 5.2                                   | Saran.....                                                                                                                                              | 125        |
| <b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>            |                                                                                                                                                         | <b>126</b> |
| <b>LAMPIRAN.....</b>                  |                                                                                                                                                         | <b>129</b> |
| <b>RIWAYAT HIDUP PENELITI.....</b>    |                                                                                                                                                         | <b>154</b> |

## DAFTAR TABEL

|                                                                                                          |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Tabel 2. 1 Hasil Penelitian yang Relevan.....                                                            | 21 |
| Tabel 3. 1 Populasi Penelitian Objek Wisata Bukit Pasisirpeer .....                                      | 25 |
| Tabel 3. 2 Sampel Objek Wisata Bukit Pasisirpeer .....                                                   | 27 |
| Tabel 3. 3 Matriks SWOT .....                                                                            | 32 |
| Tabel 3. 4 Waktu Penelitian.....                                                                         | 34 |
| Tabel 4. 1 Data Curah Hujan Bulanan dan Tahunan Dalam 10 Tahun Terakhir (2014-2023).....                 | 43 |
| Tabel 4. 2 Penggunaan Lahan Desa Cibanteng .....                                                         | 47 |
| Tabel 4. 3 Komposisi Penduduk Berdasarkan Usia dan Jenis Kelamin.....                                    | 50 |
| Tabel 4. 4 Komposisi Penduduk Berdasarkan Tingkat Pendidikan .....                                       | 53 |
| Tabel 4. 5 Komposisi Penduduk Berdasarkan Mata Pencaharian.....                                          | 55 |
| Tabel 4. 6 Sarana dan Prasarana Pemerintahan dan Kelembagaan .....                                       | 57 |
| Tabel 4. 7 Sarana dan Prasarana Pendidikan.....                                                          | 57 |
| Tabel 4. 8 Sarana dan Prasarana Keagamaan.....                                                           | 58 |
| Tabel 4. 9 Sarana dan Prasarana Kesehatan .....                                                          | 58 |
| Tabel 4. 10 Sarana dan Prasarana Umum.....                                                               | 59 |
| Tabel 4. 11 Kelompok Responden Berdasarkan Usia .....                                                    | 60 |
| Tabel 4. 12 Responden Berdasarkan Jenis Kelamin .....                                                    | 61 |
| Tabel 4. 13 Responden Berdasarkan Tingkat Pendidikan.....                                                | 61 |
| Tabel 4. 14 Responden Berdasarkan Mata Pencaharian .....                                                 | 62 |
| Tabel 4. 15 Responden Berdasarkan Tempat Tinggal .....                                                   | 63 |
| Tabel 4. 16 Tanggapan Pengunjung Mengenai Berapa kali Mengunjungi.....                                   | 70 |
| Tabel 4. 17 Tanggapan Mengenai Dengan Siapa Pengunjung Mengunjungi.....                                  | 70 |
| Tabel 4. 18 Tanggapan Pengunjung Mengenai Aktivitas Utama yang dilakukan di Objek Wisata .....           | 71 |
| Tabel 4. 19 Apa yang menjadi daya tarik utama dari objek wisata Bukit Pasisirpeer .....                  | 73 |
| Tabel 4. 20 Kebersihan Kolam Renang Bukit Pasisirpeer.....                                               | 75 |
| Tabel 4. 21 Panorama alam di objek wisata Bukit Pasisirpeer memberikan pengalaman yang menyegarkan ..... | 77 |

|                                                                                                                                  |                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| Tabel 4. 22 Kepuasan Terhadap Taman Bermain di Bukit Pasirpeer .....                                                             | 77                                  |
| Tabel 4. 23 Kelengkapan Taman Bermain di Objek Wisata Bukit Pasirpeer .....                                                      | 78                                  |
| Tabel 4. 24 KeamananTaman Bermain di Bukit Pasirpeer .....                                                                       | 79                                  |
| Tabel 4. 25 Kondisi Sarana dan Prasarana Objek Wisata Bukit Pasirpeer.....                                                       | 80                                  |
| Tabel 4. 26 Sarana dan Prasarana yang perlu diperbaiki .....                                                                     | 83                                  |
| Tabel 4. 27 Sarana dan Prasarana yang perlu ditambahkan                                                                          | <b>Error! Bookmark not defined.</b> |
| Tabel 4. 28 Tanggapan Masyarakat Terhadap Manfaat.....                                                                           | 86                                  |
| Tabel 4. 29 Tanggapan Masyarakat Keterlibatan dalam Pengelolaan.....                                                             | 87                                  |
| Tabel 4. 30 Tanggapan Masyarakat Mengenai Keikutsertaan Mempromosikan ..                                                         | 89                                  |
| Tabel 4. 31 Tanggapan Responden Mengetahui Objek Wisata Bukit Pasirpeer ...                                                      | 89                                  |
| Tabel 4. 32 Hasil Responden pada Promosi Objek Wisata Bukit Pasirpeer .....                                                      | 91                                  |
| Tabel 4. 33 Tanggapan Responden Mengenai Kondisi Aksesibilitas Menuju Objek<br>Wisata Bukit Pasirpeer .....                      | 94                                  |
| Tabel 4. 34 Tanggapan Responden Mengenai Jenis Jalan Menuju .....                                                                | 95                                  |
| Tabel 4. 35 Tanggapan Responden Mengenai Keamanan Jalan Saat Hujan.....                                                          | 96                                  |
| Tabel 4. 36 Tanggapan Responden Mengenai Transportasi Pengunjung.....                                                            | 97                                  |
| Tabel 4. 37 Rangkuman Hasil Analisis Tentang Faktor Yang Berpengaruh Terhadap<br>Potensi Objek Wisata Bukit Pasirpeer.....       | 98                                  |
| Tabel 4. 38 Rangkuman Hasil Analisis Tentang Faktor Yang Berpengaruh Terhadap<br>Pengembangan Objek Wisata Bukit Pasirpeer ..... | 99                                  |
| Tabel 4. 39 Matriks Analisis SWOT .....                                                                                          | 109                                 |

## DAFTAR GAMBAR

|                                                                                                         |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Gambar 4. 1 Administrasi Kabupaten Tasikmalaya .....                                                    | 35 |
| Gambar 4. 2 Peta Administrasi Kecamatan Parungponteng .....                                             | 36 |
| Gambar 4. 3 Peta Administrasi Desa Cibanteng .....                                                      | 37 |
| Gambar 4. 4 Grafik Curah Hujan Kecamatan Parungponteng.....                                             | 45 |
| Gambar 4. 5 Komposisi Penduduk Berdasarkan Usia dan Jenis Kelamin.....                                  | 51 |
| Gambar 4. 6 Komposisi Penduduk Berdasarkan Tingkat Pendidikan .....                                     | 54 |
| Gambar 4. 7 Komposisi Penduduk Berdasarkan Mata Pencaharian.....                                        | 56 |
| Gambar 4. 8 Karakteristik Responden .....                                                               | 60 |
| Gambar 4. 9 Wawancara Bersama Pengelola Objek Wisata Bukit Pasispeer .....                              | 66 |
| Gambar 4. 11 Wawancara Bersama Sekretaris Desa Cibanteng .....                                          | 70 |
| Gambar 4. 12 Citra Satelite Petunjuk Jalan Menuju Objek Wisata Bukit Pasispeer<br>.....                 | 64 |
| Gambar 4. 13 Site Plan Objek Wisata Bukit Pasispeer .....                                               | 68 |
| Gambar 4. 14 Pos Tiket dan Tiket Masuk .....                                                            | 69 |
| Gambar 4. 15 Tanggapan Pengunjung dengan Siapa Berkunjung ke Objek Wisata<br>Bukit Pasispeer .....      | 70 |
| Gambar 4. 16 Tanggapan Pengunjung Menggunakan Transportasi Menuju Objek<br>Wisata Bukit Pasispeer ..... | 70 |
| Gambar 4. 17 Aktivitas Pengunjung Wisata Bukit Pasispeer.....                                           | 72 |
| Gambar 4. 18 Berfoto Dengan Latar Keindahan Alam.....                                                   | 76 |
| Gambar 4. 19 Waterboom Objek Wisata Bukit Pasispeer.....                                                | 73 |
| Gambar 4. 20 Fasilitas Kolam Renang .....                                                               | 74 |
| Gambar 4. 21 Kolam Renang Objek Wisata Bukkit Pasispeer .....                                           | 74 |
| Gambar 4. 22 Plang Peringatan Keamana Objek Wisata Bukit Pasispeer .....                                | 75 |
| Gambar 4. 23 Taman Bermain Objek Wisata Bukit Pasispeer.....                                            | 78 |
| Gambar 4. 24 Tempat Parkir Objek Wisata Bukit Pasispeer.....                                            | 81 |
| Gambar 4. 25 Saung Objek Wisata Bukit Pasispeer .....                                                   | 81 |
| Gambar 4. 26 Musolah Objek Wisata Bukit Pasispeer .....                                                 | 82 |
| Gambar 4. 27 Toilet Objek Wisata Bukit Pasispeer .....                                                  | 84 |
| Gambar 4. 28 Homestay Objek Wisata Bukit Pasispeer .....                                                | 85 |

|                                                                             |    |
|-----------------------------------------------------------------------------|----|
| Gambar 4. 29 Dukungan Masyarakat Lokal .....                                | 87 |
| Gambar 4. 30 Jalan Kecamatan Cibalong.....                                  | 92 |
| Gambar 4. 31 Jalan Menuju Objek Wisata Bukit Pasirpeer.....                 | 93 |
| Gambar 4. 32 Jalan Desa Cibanteng .....                                     | 94 |
| Gambar 4. 33 Kondisi Jalan Menuju Objek Wisata Bukit Pasirpeer saat Hujan.. | 95 |
| Gambar 4. 34 Petunjuk Jalan Menuju Objek Wisata Bukit Pasirpeer.....        | 96 |
| Gambar 4. 35 Promosi yang dilakukan Pengelola Objek Wisata Bukit Pasirpeer  | 90 |

## DAFTAR LAMPIRAN

|                                                                                       |     |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Lampiran 1 Pedoman Observasi .....                                                    | 129 |
| Lampiran 2 Pedoman Wawancara Pengelola Objek Wisata Bukit Pasispeer.....              | 132 |
| Lampiran 3 Pedoman Wawancara Sekretaris Desa Cibanteng .....                          | 134 |
| Lampiran 4 Pedoman Kuisisioner Masyarakat.....                                        | 136 |
| Lampiran 5 Pedoman Kuisisioner Pengunjung .....                                       | 141 |
| Lampiran 6 Berita Acara Wawancara Bersama Sekretaris Desa Cibanteng .....             | 148 |
| Lampiran 7 Berita Acara Wawancara Bersama Pengelola Objek Wisata Bukit Pasispeer..... | 149 |
| Lampiran 8 Surat Izin Penelitian dari KESBANGPOL .....                                | 150 |
| Lampiran 9 Lembar ACC untuk Sidang Skripsi .....                                      | 151 |
| Lampiran 10 Matriks Revisi Sidang Skripsi .....                                       | 152 |
| Lampiran 11 Lembar Bimbingan Skripsi.....                                             | 154 |