

ABSTRACT

THE INFLUENCE OF PROFITABILITY ON FIRM VALUE WITH FINANCIAL DISTRESS AS INTERVENING VARIABLE

(Survey of Manufacturing Industry Companies in the Property and Real Estate Sector on the Indonesia Stock Exchange for the 2019-2022 Period)

by:

**ISNA MAULIDA FAJRIN
NPM. 203403100**

Under the guidance of:

**Jajang Badruzaman
Euis Rosidah**

The purpose of this research is (1) To determine and analyze Profitability, Financial Distress and Company Value in Property and Real Estate Sector Companies listed on the Indonesia Stock Exchange in 2019-2022. (2) To determine and analyze the effect of Profitability on Company Value in Property and Real Estate Sector Companies listed on the Indonesia Stock Exchange in 2019-2022. (3) To determine and analyze the effect of Profitability on Financial Distress in Property and Real Estate Sector Companies listed on the Indonesia Stock Exchange in 2019-2022. (4) To determine and analyze the effect of Financial Distress on Company Value in Property and Real Estate Sector Companies listed on the Indonesia Stock Exchange in 2019-2022. (5) To determine and analyze the influence of Profitability on Company Value through Financial Distress in Property and Real Estate Sector Companies listed on the Indonesia Stock Exchange in 2019-2022. The research method used is a survey with a quantitative approach. This research data was collected from secondary data through company financial reports for the 2019-2022 period. This research used a purposive sampling method so that 31 companies were obtained as research samples. The data analysis tool used was path analysis. The results of research and hypothesis testing show that profitability has no significant effect on company value, so hypothesis 1 is rejected, profitability has a significant effect on financial distress, so hypothesis 2 is accepted, financial distress has a significant effect on company value, so hypothesis 3 is accepted. And financial distress is not able to mediate the effect of profitability on company value so that hypothesis 4 is rejected..

Keywords: Profitability, Financial Distress, Firm Value.

ABSTRAK

PENGARUH PROFITABILITAS TERHADAP NILAI PERUSAHAAN DENGAN *FINANCIAL DISTRESS* SEBAGAI VARIABEL INTERVENING

(Survei pada Perusahaan Industri Manufaktur Sektor *Property* dan
Real Estate di Bursa Efek Indonesia Periode 2019-2022)

Oleh:

ISNA MAULIDA FAJRIN
NPM. 203403100

Dalam Bimbingan:

Jajang Badruzaman
Euis Rosidah

Tujuan penelitian ini adalah (1) Untuk mengetahui dan menganalisis Profitabilitas, *Financial Distress* dan Nilai Perusahaan pada Perusahaan Sektor *Property* dan *Real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2019-2022. (2) Untuk mengetahui dan menganalisis pengaruh Profitabilitas terhadap Nilai Perusahaan pada Perusahaan Sektor *Property* dan *Real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2019-2022. (3) Untuk mengetahui dan menganalisis pengaruh Profitabilitas terhadap *Financial Distrees* pada Perusahaan Sektor *Property* dan *Real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2019-2022. (4) Untuk mengetahui dan menganalisis pengaruh *Financial Distress* terhadap Nilai Perusahaan pada Perusahaan Sektor *Property* dan *Real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2019-2022. (5) Untuk mengetahui dan menganalisis pengaruh Profitabilitas terhadap Nilai Perusahaan Melalui *Financial Distress* pada Perusahaan Sektor *Property* dan *Real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2019-2022 Metode penelitian yang digunakan ialah survey dengan pendekatan yang digunakan ialah kuantitatif, data penelitian ini dikumpulkan dari data sekunder melalui laporan keuangan perusahaan periode 2019-2022. Penelitian ini menggunakan metode *purposive sampling* sehingga diperoleh 31 perusahaan sebagai sebagai sampel penelitian, alat analisis data yang digunakan berupa analisis jalur. Hasil penelitian dan pengujian hipotesis menunjukkan bahwa profitabilitas berpengaruh tidak signifikan terhadap nilai perusahaan, sehingga hipotesis 1 ditolak, profitabilitas berpengaruh signifikan terhadap *financial distress*, sehingga hipotesis 2 diterima, *financial distress* berpengaruh signifikan terhadap nilai perusahaan, sehingga hipotesis 3 diterima. Serta *financial distress* tidak mampu memediasi pengaruh profitabilitas terhadap nilai perusahaan sehingga hipotesis 4 ditolak.

Kata Kunci: Profitabilitas, *Financial Distress*, Nilai Perusahaan.