

BAB IV KEADAAN UMUM LOKASI PENELITIAN

4.1 Keadaan Daerah Penelitian

Usaha peternakan kambing perah Abah Farm terletak di Kelurahan Cibeut, Kecamatan Kawalu Kota Tasikmalaya. Secara Geografis Desa Banjarsari memiliki luas wilayah sebesar 296,24 Ha/m², terletak pada 1,5 Kilometer menuju Kecamatan Kawalu dengan jarak tempuh kurang lebih 3 menit dan 12 Kilometer menuju Kota Tasikmalaya dengan jarak tempuh kurang lebih 30 menit. Secara administratif, batas wilayah Kelurahan Cibeut sebagai berikut:

- Sebelah Utara : Kelurahan Cilumajang
- Sebelah Timur : Kelurahan Tanjung
- Sebelah Selatan : Kelurahan Telagasari
- Sebelah Barat : Kelurahan Karanganyar

Untuk lebih jelas dapat di lihat di lampiran 1.

Pada awalnya Cibeut adalah sebuah kelurahan yang berada di Kecamatan Kawalu Kota Tasikmalaya yang kemudian terbentuk menjadi Kelurahan Cibeut berdasarkan Peraturan Daerah Kota Tasikmalaya No. 30 tahun 2003 yang diresmikan tanggal 30 Oktober 2003 masa Pemerintahan Daerah Kota Tasikmalaya yang dipimpin oleh Walikota H. Bubun Bunyamin.

Tabel 5 Jenis Penggunaan Lahan Kelurahan Cibeut

No.	Menurut Penggunaannya	Total (Ha)
1	Pemukiman	97,00
2	Perkantoran	0,25
3	Sekolah	2,00
4	Pertokoan Perorangan	2,00
5	Pasar	0,25
6	Tempat Peribadatan	4,00
7	Kuburan	4,00
8	Jalan	1,00
9	Sawah Pengairan Teknik (Irigasi)	5,00
10	Sawah Pengairan Setengah Teknik	105,00
11	Sawah Tadah Hujan	60,00
12	Ladang/Tegalan	5,24
13	Kolam Perorangan	10,00
14	Peruntukan Sarana Olahraga	0,50
Total		296,24

Sumber: Profil Kelurahan Cibeut, 2023

Luas lahan Kelurahan Cibeutu dimanfaatkan untuk sektor pertanian yaitu sawah pengairan setengah teknik, diikuti oleh pemukiman, sawah tadah hujan, dan lahan lainnya. Menurut penggunaannya lahan di Kelurahan Cibeutu dibagi menjadi 14 kategori seperti yang tertera pada Tabel 5.

Kelurahan Cibeutu memiliki jumlah penduduk laki-laki sebanyak 5.532 jiwa Perempuan sebanyak 5.573 jiwa dengan total penduduk 11.105 jiwa. sebagian besar masyarakat Kelurahan Cibeutu memiliki mata pencaharian dalam bidang agribisnis seperti buruh tani dan petani tanaman padi. Hal tersebut menunjukkan bahwa sektor pertanian memiliki peranan cukup penting dalam sebaran tenaga kerja. Tidak sedikit juga sebagian masyarakat bekerja sebagai peternak, pegawai swasta maupun negeri, home industri dan dalam bidang perdagangan.

4.2 Gambaran Umum Peternakan Kambing Perah Abah Farm

Abah Farm merupakan usaha ternak susu kambing perah yang berbentuk Persekutuan Komanditer (*Commanditaire Vennotschaap*) atau disebut juga CV. Usaha susu kambing Abah Farm dilihat dari skala usahanya termasuk usaha kecil, dimana jumlah kambing yang dipelihara sebanyak 67 ekor. Adapun data populasi kambing yang ada di Abah Farm pada Tabel 6.

Tabel 6. Data Populasi Kambing Perah

Kambing	Jumlah (ekor)
Jantan	2
Induk	31
Cempe	34
Populasi Total	67

Sumber: Data Primer Diolah, 2024

Lokasi Abah Farm terletak di Kelurahan Cibeutu, Kecamatan Kawalu, Kota Tasikmalaya. Letak peternakan Abah Farm berada di lingkungan rumah penduduk, meskipun keberadaan lokasi peternakan dekat dengan pemukiman masyarakat setempat, sejauh ini tidak ada aksi protes dari masyarakat sekitaran lokasi dikarenakan lokasi peternakan berada di belakang pemukiman sehingga tidak mengganggu aktivitas masyarakat. Pemilihan lokasi ini didasarkan pada pertimbangan yang baik, termasuk mendapatkan izin resmi dari masyarakat

setempat. Keberhasilan Abah Farm tidak hanya dalam kualitas susu yang dihasilkan tetapi juga dalam menjaga hubungan yang baik dengan masyarakat sekitar.

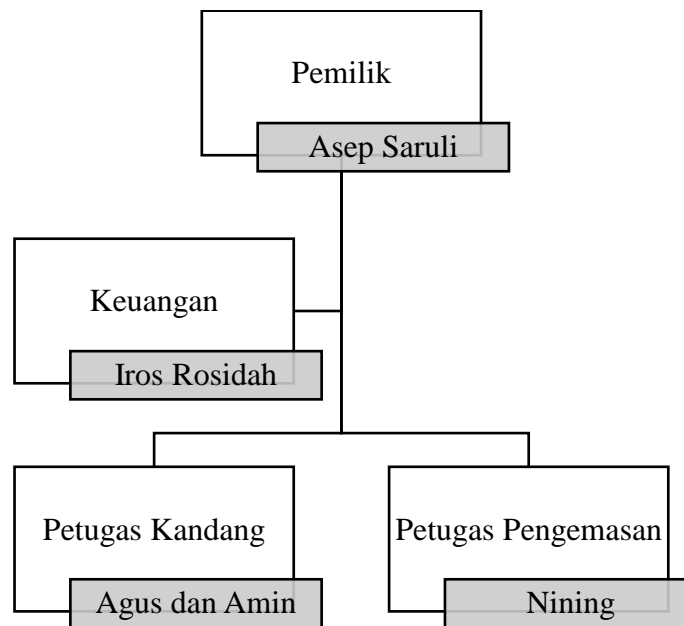
4.3 Sejarah Singkat Perusahaan

Pemilik dan pendiri usaha ternak susu kambing perah bernama Asep yang dalam penelitian ini sebagai responden. Abah Farm dirintis oleh responden sejak tahun 2018, awal mula merintis usaha ini hanya sebagai pekerjaan sampingan sekaligus memanfaatkan lahan miliknya yang belum termanfaatkan secara optimal. Namun melihat prospek yang dihasilkan cukup baik maka responden lebih mendalami usaha ternak susu kambing perah. Mulanya Responden memiliki 2 ekor kambing saja namun seiring berjalannya waktu kambingnya semakin bertambah. Pada masa Pandemi Covid-19 permintaan susu kambing meningkat, karena susu kambing memiliki khasiat yang banyak sehingga bagus di konsumsi pada masa pandemi. Karena banyaknya permintaan pada tahun 2021 responden membeli 10 ekor kambing dan memperluas kandang kambingnya. Demi mendukung kelancaran usahanya, responden mempekerjakan 3 orang tenaga kerja yang bertugas menyiapkan dan memberikan pakan, menjaga kebersihan kandang, melakukan pemerahan, serta menjaga kesehatan kambing perah dengan memberikan vitamin.

Kebutuhan terhadap susu meningkat dan belum banyak pengusaha susu kambing perah menyebabkan pemasaran lebih mudah dan tidak memerlukan banyak promosi. Pembeli maupun *reseller* biasanya langsung datang ke peternakan responden untuk melakukan transaksi. Usaha ternak susu kambing perah yang dilaksanakan oleh responden tidak selalu berjalan dengan lancar dan kerap dihadapkan pada berbagai kendala. Kendala yang bisa di temui responden dalam usaha ternak susu kambing perah seperti fluktuasi harga pakan.

4.4 Struktur Usaha Abah Farm

Sistem manajemen yang diterapkan dalam usaha susu kambing Abah Farm masih sederhana. Pemilik usaha bertindak sebagai pengelola secara langsung dan pemasaran. Istri pemilik menangani bagian keuangan. Selain pemilik dan istrinya, pihak yang terlibat dalam usaha susu kambing perah adalah 3 orang pegawai. Struktur usaha Abah Farm tertera pada Gambar 2.



Gambar 2. Struktur Usaha Ternak Kambing Perah Abah Farm

Peternakan Abah Farm merupakan salah satu usaha susu kambing perah yang sedang mengembangkan usahanya. Hal ini dapat terlihat pada Gambar 2, struktur organisasi Abah Farm yang tergolong sangat sederhana, yaitu terdiri dari seorang pemilik, bagian keuangan, petugas pengemasan, dan petugas kandang. Pemilik bertanggung jawab atas kelancaran jalannya kegiatan usaha secara keseluruhan serta bertugas menentukan rencana kerja dan mengambil keputusan demi kelangsungan peternakan. Bagian keuangan bertugas mencatat pengeluaran dan pemasukan di usaha susu kambing Abah Farm. Selanjutnya, petugas pengemas bertanggung jawab memasukkan susu kambing ke dalam botol kemasan lalu menyimpan susu ke dalam *freezer* agar tidak cepat basi. Terakhir, petugas kandang bertugas dan bertanggung jawab dalam seluruh pelaksanaan operasional kandang dari awal sampai akhir dan melakukan proses pemerahan.