

ABSTRACT

**ANALYSIS OF COLLATERAL VALUATION METHODS IN DETERMINING
THE MAIN MICROCREDIT CEILING AT PT. BANK PEMBANGUNAN
DAERAH JAWA BARAT DAN BANTEN Tbk. KCP MANONJAYA KAB.
TASIKMALAYA**

By:

Fikri Haikal

213404080

Guide I : Agi Rosyadi

Guide II : Dedeh Sri Sudaryanti

The purpose of this study is to determine the collateral assessment method in determining the ceiling of Main Microcredit at PT. Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten, Tbk. KCP Manonjaya Tasikmalaya Regency. The research approach uses a qualitative approach with a descriptive method. The data collection technique used is primary data obtained from direct interviews with one of Bank bjb KCP Manonjaya employees. Based on the results of research that PT. Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten, Tbk KCP Manonjaya uses the market value method in determining the value of collateral and uses the provision of Loan To Value (LTV) value in calculating the ceiling of Micro Utama loans to be given to prospective debtors.

Keywords: Bank, Credit, Collateral

ABSTRAK

ANALISIS METODE PENILAIAN AGUNAN DALAM MENENTUKAN PLAFON KREDIT MIKRO UTAMA DI PT. BANK PEMBANGUNAN DAERAH JAWA BARAT DAN BANTEN Tbk. KCP MANONJAYA KAB. TASIKMALAYA

Oleh:

Fikri Haikal

213404080

Pembimbing I : Agi Rosyadi

Pembimbing II : Dedeh Sri Sudaryanti

Tujuan penelitian ini untuk mengetahui metode penilaian agunan dalam menentukan plafon Kredit Mikro Utama pada PT. Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten, Tbk. KCP Manonjaya Kab. Tasikmalaya. Pendekatan penelitian yang digunakan menggunakan pendekatan kualitatif dengan metode deskriptif. Teknik pengumpulan data yang digunakan adalah data primer yang diperoleh dari hasil wawancara langsung dengan salah satu pegawai Bank bjb KCP Manonjaya. Berdasarkan hasil penelitian bahwa PT. Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten, Tbk KCP Manonjaya menggunakan metode nilai pasar dalam menentukan nilai suatu agunan dan menggunakan ketentuan nilai *Loan To Value* (LTV) dalam menghitung plafon kredit Mikro Utama yang akan diberikan kepada calon debitur.

Kata Kunci: Bank, Kredit, Agunan