

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
PENGESAHAN	ii
MOTTO	iii
PERNYATAAN ORSINALITAS SKRIPSI	iv
ABSTRACT	v
ABSTRAK	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	x
DAFTAR TABEL	xiv
DAFTAR GAMBAR	xv
DAFTAR SINGKATAN	xvi
DAFTAR SIMBOL	xvii
DAFTAR LAMPIRAN	xviii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang Penelitian	1
1.2 Identifikasi Masalah	8
1.3 Tujuan Penelitian	9
1.4 Kegunaan Penelitian	10
1.4.1 Bagi Pengembangan Ilmu	10
1.4.2 Bagi Praktisi	10
1.5 Lokasi dan Waktu Penelitian	10
1.5.1 Lokasi Penelitian	10
1.5.2 Waktu Penelitian	11
BAB II TINJAUAN PUSTAKA, KERANGKA PEMIKIRAN, DAN HIPOTESIS	12
2.1 Tinjauan Pustaka	12
2.1.1 Struktur Kepemilikan	12
2.1.1.1 Definisi Struktur Kepemilikan	12
2.1.1.2 Jenis-Jenis Struktur Kepemilikan	13

2.1.2 Kepemilikan Manajerial	14
2.1.2.1 Definisi Kepemilikan Manajerial	14
2.1.2.2 Pengukuran Kepemilikan Manajerial	15
2.1.2.3 Fungsi dan Level Kepemilikan Manajerial.....	16
2.1.3 Kepemilikan Institusional.....	17
2.1.3.1 Definisi Kepemilikan Institusional	17
2.1.3.2 Pengukuran Kepemilikan Institusional.....	19
2.1.3.3 Pengawasan pada Kepemilikan Institusional.....	19
2.1.4 <i>Leverage</i>	21
2.1.4.1 Definisi <i>Leverage</i>	21
2.1.4.2 Pengukuran <i>Leverage</i>	22
2.1.4.3 Tujuan dan Manfaat <i>Leverage</i>	24
2.1.5 <i>Financial Distress</i>	25
2.1.5.1 Definisi <i>Financial Distress</i>	25
2.1.5.2 Pengukuran <i>Financial Distress</i>	27
2.1.5.3 Siklus <i>Financial Distress</i>	28
2.1.5.4 Penyelesaian Kegagalan Perusahaan	30
2.1.6 Kajian Empiris.....	34
2.2 Kerangka Pemikiran	52
2.3 Hipotesis	59
BAB III OBJEK DAN METODE PENELITIAN.....	60
3.1 Objek Penelitian	60
3.2 Metode Penelitian.....	60
3.2.1 Jenis Penelitian	60
3.2.2 Operasionalisasi Penelitian.....	61
3.2.3 Teknik Pengumpulan Data	63
3.2.3.1 Jenis dan Sumber Data	63
3.2.3.2 Populasi Sasaran	64
3.2.3.3 Penentuan Sampel.....	67
3.2.4 Model Penelitian.....	68
3.2.5 Teknik Analisis Data	70
3.2.5.1 Statistik Deskriptif	70

3.2.5.2 Uji Asumsi Klasik	70
3.2.5.3 Regresi Data Panel.....	72
3.2.5.4 Pengujian Hipotesis	77
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	82
4.1 Hasil Penelitian.....	82
4.1.1 Deskripsi Data Penelitian	82
4.1.1.1 Kepemilikan Manajerial pada Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> Tahun 2015-2021.....	82
4.1.1.2 Kepemilikan Institusional pada Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> Tahun 2015-2021	84
4.1.1.3 <i>Leverage</i> pada Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real</i> <i>Estate</i> Tahun 2015-2021.....	85
4.1.1.4 <i>Financial Distress</i> pada Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> Tahun 2015-2021	86
4.1.2 Analisis Data Penelitian	87
4.1.2.1 Statistik Deskriptif	87
4.1.2.2 Uji Asumsi Klasik	88
4.1.2.3 Hasil Pengujian Regresi Data Panel	90
4.1.2.4 Pengujian Hipotesis	94
4.2 Pembahasan	99
4.2.1 Kepemilikan Manajerial, Kepemilikan Institusional, <i>Leverage</i> dan <i>Financial Distress</i> pada Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> Tahun 2015-2021	99
4.2.1.1 Kepemilikan Manajerial pada Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> Tahun 2015-2021.....	99
4.2.1.2 Kepemilikan Institusional pada Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> Tahun 2015-2021	101
4.2.1.3 <i>Leverage</i> pada Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real</i> <i>Estate</i> Tahun 2015-2021.....	103
4.2.1.4 <i>Financial Distress</i> pada Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> Tahun 2015-2021	106
4.2.2 Pengaruh Kepemilikan Manajerial, Kepemilikan Institusional, <i>Leverage</i> Terhadap <i>Financial Distress</i> pada Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> Tahun 2015-2021	108

4.2.2.1 Pengaruh Kepemilikan Manajerial, Kepemilikan Institusional, <i>Leverage</i> Secara Simultan Terhadap <i>Financial Distress</i> pada Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> Tahun 2015-2021	108
4.2.2.2 Pengaruh Kepemilikan Manajerial Secara Parsial Terhadap <i>Financial Distress</i> pada Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> Tahun 2015-2021	109
4.2.2.3 Pengaruh Kepemilikan Institusional Secara Parsial Terhadap <i>Financial Distress</i> pada Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> Tahun 2015-2021	111
4.2.2.4 Pengaruh <i>Leverage</i> Secara Parsial Terhadap <i>Financial Distress</i> pada Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> Tahun 2015-2021	113
BAB V SIMPULAN DAN SARAN.....	116
5.1 Simpulan.....	116
5.2 Saran.....	117
DAFTAR PUSTAKA	120
BIODATA PENULIS.....	148